Bid Book: V1

بسم الله الرحمن الرحيم

ބީލަން ފޮތް

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ މަސްޖިދުލް ޒަހުރާގެ މަރާމާތުކަމް ކުރުމުގެ މަސައްކަތްކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން

Renovation of Masjidul Zahura

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަންބަރު: PC-266/2025/W-56

އިއުލާން ނަންބަރު: (IUL)266-PR/266/2025/297

އިއުލާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް: 11 ޑިސެމްބަރު 2025

ބީލަންފޮތުގެ ވާޝަން: 1 ވާޝަން

ބީލަން ފޮތް ތައްޔާރުކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް: 11 ޑިސެމްބަރު 2025

ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ކުޅުދުއްފުށި، ދިވެހިރާއްޖެ

ސެކްޝަން 1
ބީލަން ޝީޓް

އިރުޝާދު ނަންބަރު	ބީލަމާއި ގުޅޭ އިރުޝާދުތައް
1.1	ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ މަސްޖިދުލް ޢަޒީޒާގެ މަރާމާތުކޮށްދިނުމުގެ މަސައްކަތްކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން އިޢުލާން ނަންބަރު: (IUL)266-PR/266/2025/297 އިޢުލާން ކުރި ތާރީޚް: 11 ޑިސެމްބަރު 2025 (ބުރާސްފަތި)
8.1	ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކުރުން: 11 ޑިސެމްބަރު 2025 (ބުރާސްފަތި) ން 24 ޑިސެމްބަރު 2025 (ބުދަ) ގެ 10:30 އަށް އެޑްރެސް : ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ފޯނު ނަންބަރު : 6527177، 6527113 ނުވަތަ 6527192
9.1	ޕްރީ ބިޑް މީޓިން (މަޢުލޫމާތު ސެޝަން): ތާރީޚް: 16 ޑިސެމްބަރު 2025 (އަންގާރަ) ގަޑި: 10:30 އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
9.2	ސުވާލުފޮނުވާނަމަ އިމެއިލް ކުރައްވަންވީ ސުންގަޑި: ތާރީޚް: 23 ޑިސެމްބަރު 2025 (އަންގާރަ) ގަޑި: 10:30 އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
9.2	މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ގުޅުންތައް ފޮނުވަންވީ އެޑްރެސް: ނަން: ޝިފާޒާ ޢަބްދުއްރަޙީމް، މަޖީދާ ޙަސަން އަދި އާއިޝަތު ނަޖީބާ މުޙައްމަދު ފޯނު ނަންބަރު: 6527177، 6527113 ނުވަތަ 6527192 އީމެއިލް އެޑްރެސް: bids@kulhudhuffushicity·gov·mv އެޑްރެސް: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
13.1	އަގު ހުށަހަޅަންވީ ފޯމް: ޖުމްލަ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
17.1	ބީލަން ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި: ތާރީޚް: 25 ޑިސެމްބަރު 2025 (ބުރާސްފަތި) ގަޑި: 10:30 ތަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގައި
19.1	ބީލަން ހުޅުވުން: ތާރީޚް: 25 ޑިސެމްބަރު 2025 (ބުރާސްފަތި) ގަޑި: 10:30 ތަން: ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގައި
22.1	ބީލަންތައް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 4 ގައި އެވަނީއެވެ.
30.1	ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭ
32.1	ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭ

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން 2 - ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށް އިރުޝާދު

(ހ) އާންމު މައުލޫމާތު

1. ބީލަމުގެ ތައާރަފު

1.1. މިއީ ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލް ޒަރޫރީ މަރާމާތުތަކަށްކުރުމުގެ މަސައްކަތްތަކަށްކޮންޓްރެކްޓަރުން ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ބީލަމެކެވެ. މި ބީލަމުގެ މައުލޫމާތު ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

2. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނެ ފަރާތްތައް

2.1. ބީލަން ހުޅުވާލެވިފައިވަނީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 18/2014) ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

2.1.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުނިތަކުގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތައް.

2.1.2 ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕްތައް.

2.1.3 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތައް.

2.1.4 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިތައް.

2.2. މިމާއްދާގެ 2.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އިތުރުން އެހެން ފަރާތްތަކަކަށް ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނެއެވެ.

3. ބީލަން ހުށަހަޅަންވާނެގޮތާއި ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުން

3.1. ބީލަމަށް ހުށަހަޅަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިވާ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޗެކްލިސްޓް ގައިވާ ލިޔުންތަކާއި ޑޮކިއުމަންޓްތައް ހިމެނޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ހިރަސްޓަރާ ނުވަތަ ބައިންޑް ކުރެވިފައެވެ.

3.2. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުން، ފަސޭހައިން ކިޔަން އެނގޭ ފޮންޓަކުން (ފަރުމާ ފޮންޓް ފަރަ / Times New Roman) ބޭނުން ކުރެވިފައެވެ. ނުވަތަ އަތުން ލިޔާނަމަ ލިޔުމަކީ ހުންނަންވާނީ ކިޔަން އެނގޭ ގޮތަށެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފްހާއެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން އަމުރަން ކުރާ ފަރާތުގެ ސޮއި ކުރެވިފައިވާ އިސްޓޭމްޕު ޖަހާފައެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ ސަފްހާއެއްގައި ވެސް އެއީ ކިތައް ސަފްހާގެ ތެރެއިން ކިތައްވަނަ ސަފްހާކަން އެނގޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ސަފްހާ ނަންބަރު ޖަހަންވާނެއެވެ.

3.3. 3.3.1 ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ކޮންޕެނީގެ ޑިރެކްޓަރ ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ ކޮންޕެނީގެ ޕާޓްނަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޗެއަރޕާރސަން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.4 ފަރުދީ ވިޔަފާރިތަކުގައި ވެރިފަރާތް ނޫން ފަރާތެއް ބީލަން ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.5 ސަރުކާރު ކުންފުނިތަކާއި، ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ބީލަމުގެ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާނީ، ޢިންތިޒާމު ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ސޮއި ކުރުވާނެއެވެ.

4. ހުށަހެޅޭނެ ބީލަމުގެ އަދަދު 4.1 ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކަށްވެސް ހުށަހެޅޭނީ 1 (އެކެއް) ބީލަމެވެ. އެއް ބީލަމަށްވުރެ ގިނަ ބީލަން އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ އެފަރާތެއްގެ ހުށަހެޅިފައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާޠިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

5. ބީލަން ބަލައިގަތުމާއި ކުރުމުގެ އަގު 5.1 ބީލަން ބަލައިގަތުމުގެ ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ކުރި އަންގާރަ ދުވަހު ކުލާސް އިބީލަމަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުންނެވެ. މިވަގުތު ހިނގާ އެއްވެސް ދަތިތަކަށް ބީލަމުން ހުވާލި ފަރާތުން ޖަވާބު ދޭނަށެވެ.

6. އެހެނިހެން އުސޫލުތައް 6.1 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، ކުޅުދުއްފުށީ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ޕްރޮކިއުމަންޓާއި ފައިސާއާއި ހިސާބުތަކުގެ ބަޖެޓްތަކުގެ ޖެންޓާ ހަވާލުވެފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓް ގޮތާ މައްޗަށްދެއްވާ ސަރުކާރުގެ އެކުވެރިވާ މުވައްޒަފަކާ ނުވަތަ އެ ކޮމިޓީގެ އެއްވެސް މެމްބަރެއްގެ ޢާއިލާގެ މުވައްޒަފަކާ ގުޅުންހުރި ވިޔަފާރިއަކުން އެފަރާތަކުން އެއްބަޔަށް ގެންނަނަމަ، އެކަމުގެ ސާފު މަޢުލޫމާތު އެނގޭނެ ލިޔުމެއްގައި ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

6.2 މި މާއްދާގެ 6.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ގުޅުންހުރި ވަރެއްކަމަށް ބެލެވޭނީ، މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 19.01 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި، "ކަވާޑް ރިލޭޝިޕް"

ނުވަތަ "ކޮލިޓީ އެޝުއަރެންސް" ކަމަށް މާނަކޮށްފައިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ އެފަދަ ފަރާތްތަކެއްގެ ތަކެއް ހިމެނޭ ގޮތަށެވެ.

(ނ) ބީލަމުގެ ލިޔުންތައް

7. ބީލަން ފޮތް ގައި ހިމެނޭ ބައިތައް

7.1. ބީލަމުގެ ލިޔުންތަކުގައި ހިމެނޭނީ ތިރީގައިވާ ލިސްޓުގައިވާ ލިޔުންތަކާއި، އެމެންޑްމަންޓްތަކެވެ.

7.1.1 ބީލަން ޝީޓް (ސެކްޝަން-1)

7.1.2 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށް އިރުޝާދު (ސެކްޝަން-2)

7.1.3 އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ ޝަރުތުތައް (ސެކްޝަން-3)

7.1.4 ޑްރޯވިންގްތައް (ސެކްޝަން-4)

7.1.5 ކޯޓޭޝަން (ސެކްޝަން - 5)

7.1.6 މަސައްކަތާބެހޭ މައުލޫމާތު (ސެކްޝަން–6)

8. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުން

8.1. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވުމަށް އިއުލާންގައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އިއުލާންގައިވާ ލިންކް މެދުވެރިކޮށް ރަޖިސްޓްރީވާންވާނެއެވެ. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވިކަން ކަށަވަރުކުރުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

8.2. އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅޭނީ އިއުލާންގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމަށް ދެވިފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މިއިދާރާގައި ނަން ނޯޓުކުރިފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

9. ބީލަމާ ގުޅޭ ބައްދަލުވުން މައުލޫމާތު ސާފުކުރުން

9.1. މި ބީލަމާއި ގުޅޭ ފުރިހަމަ މަޢުލޫމާތު އޮންނާނަމަ އެކަން "ބީލަން ޝީޓް" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

9.2. ބީލަމާގުޅޭބައްދަލުވުން އިއުލާނު މަޢުލޫމާތެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ އީމެއިލަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅަންވާނެ، އެކަމުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ހުށަހަ ބީލަންބޭނުންކުރަނީ ލިޔުމުން ޖަވާބުދެވޭނެއެވެ.

9.3. މި ބީލަން ފޮތުގައިވާ މަޢުލޫމާތާއި ދެކޮޅަށް ނުވަތަ މި ބީލަމާ ގުޅޭބައްދަލުވުން އިއުލާން ސާފުކުރާ ކަމެއް އޮތް ނަމަ އެ ކަމެއްގެ މަޢުލޫމާތު ހޯދުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ އެކެވެ.

10. ބީލަމަށް ބަދަލު ގެނައުން

10.1. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކައުންސިލުން ބަދަލެއް ގެނައުމަށް ފެނިއްޖެ ހިނދެއްގައި، އެމެންޑްމަންޓެއް (އެޑެންޑަމް) ގެނެވޭނެއެވެ.

.10.2 10.1 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެޑްވާންސްޕޭމަންޓަކީ ބީލަމުގެ ބައެއްކަމެވެ. އަދި އެ އެސައިންމަންޓް ބީލަމުގެ މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ހާޒިރުވާ ފަރާތްތަކަށް އިޢުލާނު މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ އެފަރާތަކާ އަތުން ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ނ) ބީލަން ބާޠިލުކުރުން

.11 ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާނެ ބަސް

.11.1 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުންނެވެ.

.12 ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާ ފައިސާ

.12.1 މި ބީލަމުގައި އަގު ކުރެވިފައި ހުންނަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.

.13 އަގު ހުށަހެޅުން

.13.1 ބީލަމަށް ވަކި ގޮތަކަށް އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. ޖަދުވަލު 2 – ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން) ލިޔެފައިވާ އަގު ޖުމްލަ އަގު (ތަކުރާރުން) ޖަހާފައިވާ އަގާއި ދިމާނުވާނަމަ ހުށަހެޅި އަގުގެ ގޮތުގައި ބަލާނީ ޖުމްލަ އަގު (ތަކުރާރުން) ޖަހާފައިވާ އަގެވެ.

.14 ބީލަމުގެ މުއްދަތު

.14.1 ބީލަމުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚް އޮންނަންވާނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ.

.15 ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް

.15.1 ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ސެކްޝަން 4 ގައި، ޖަދުވަލު 1 ގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާނެއެވެ. (ޖަދުވަލު 1 ގައި ކޮންމެހެން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ކަމަށް ބަޔާން ކޮށްފައިވާ މައުލޫމާތު، ލިޔުމެއް ނުވަތަ ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.)

(ރ) ބީލަން ހުށަހެޅުން

.16 ބީލަން ބަންދު ކުރާނެ ގޮތް

.16.1 ބީލަން ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައެވެ. މިނޫން ގޮތަކަށް ހުށަހަޅާ ބީލަމެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

.16.2 ސިޓީ އިދާރާގެ ބޮކްސްގައި ބީލަމުގެ ނަން ލިޔުއްވައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

.16.3 ސިޓީ އިދާރާގެ ކައުންޓަރުގެ ފަރާތުން މަތީ ކަރުދާހުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަންބަރު ލިޔުމާ ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

.16.4 ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އިދާރާގައި ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގޮތަށް އެޑްރެސް ކުރެވިފައެވެ.

.17 ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި

.17.1 މި މަސައްކަތަށް ނުވަތަ ޚިދުމަތަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

17.2· މި މާއްދާގެ 18.1 ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚާ ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ހަމަޖެއްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެފަހު ތާރީޚަކަށް ވާނީ ޖެހިގެން އެންމެ އަވަހަށް އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ގަޑިއާ ސުންގަޑީގައެވެ.

17.3· އީމެއިލް އަދި ފެކްސް އިން ފޮނުވާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބަލައެއް ނުގަންނާނެއެވެ.

18· މުއްދަތުގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަން ތަކާއި މެދު އަމަލު ކުރާނެގޮތް:

18.1· ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ބަލައެއް ނުގަންނާނެއެވެ.

(ބ) ބީލަން ހުޅުވުމާއި އިވެލުއޭޝަން ކުރުން

19· ބީލަން ހުޅުވުން

19.1· މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުޅުވާނީ ހަމަޖެހިފައި ވާނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތަނަށް ފޮނުވާ ފަރާތެއްގެ ހާޒިރުގައި ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ތާރީޚުގައެވެ.

19.2· ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެޑްރެހުގައެވެ.

19.3· ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެއްސާފައިވާ ތާރީޚަކީ އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ހަމަޖެއްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ގަޑިއާ ސުންގަޑީގައެވެ.

20· ހުށަހަޅާ ބީލަމުގައިވާ ކުށެއް އިސްލާހުކުރުން

20.1· ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މައްސަލަތައް އުޅޭނަމަ ތިރީގައި މިވާ ގޮތްތަކުގެ މަތިން އިސްލާހު ކުރެވޭނެއެވެ.

20.2· ބީލަމުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދާއި ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާގެ އަދަދު ތަފާތުވާނަމަ، ރަގަޅު އަދަދުކަމުގައި ބަލާނީ ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާ އަދަދެވެ.

21· ބީލަންތައް ޗެކްކުރުމާއި ބީލަންތަކުގެ ރެސްޕޮންސިވްނަސް ކަނޑައެޅުން

21.1· ބީލަންތައް އިވެލުއޭޓްކުރުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވޭތޯ ބަލާނެއެވެ.

21.1.1 ބީލަމަށް ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ފަރާތެއްކަން.

21.1.2 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތެއްކަން

22.1.3 ބީލަމުގައިވާ އުސޫލުތަކަށްބަލައި އެކަށީގެންވާ ވޭތޯ ކަނޑައެޅުން (ރެސްޕޮންސިވްނަސް)

22· ބީލަންތައް އިވެލުއޭޓް ކުރުން

22.1· ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގެ ތެރެއިން އިވެލުއޭޓް ކުރެވޭނީ 21.1 ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

.23 ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތް ކަނޑައެޅުން	.23.1	ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތް ކަނޑައަޅާނީ، ބީލަން ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑަށް ބަލައިގެން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ.
.24 ވަކިވަކި ފަރާތްތަކާއި ދާއިރާތަކަށް އިސްކަންދިނުން (އުސޫލު ނަންބަރު 23-2022)	.24.1	**ދައުލަތުގެ އިދާރާތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ 2،500،000 (ދެ މިލިއަން ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާއާއި 5،000،000 (ފަސް މިލިއަން) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ ޕްރޮކިޔުއަރމަންޓްތައް ހަވާލުކުރުމުގައި، ތިރީގައިވާ ގޮތަށް އަމަލު ކުރަންވާނެއެވެ.** (ހ) ޔާސްވި ބިޒްނަސްވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ބިޒްނަސްވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން މާކްސް ލިބޭ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން މާކްސް ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަގާ ތަފާތު 10% (ދިހައެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ. (ށ) މި އުސޫލުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތް ނަމަ، ޔާސްވި ބިޒްނަސްވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭތޯ ބަލަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ބިޒްނަސްވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން މާކްސް ލިބޭ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން މާކްސް ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަގާ ތަފާތު 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަށް ވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ. (ނ) މި އުސޫލުގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތްނަމަ، އެންމެ މަތިން މާކްސް ލިބިފައިވާ ދިވެހި ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ. (ރ) މި އުސޫލުގެ (ހ) ، (ށ) އަދި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތްނަމަ، އެންމެ މަތިން މާކްސް ލިބިފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

24.2 ދައުލަތުގެ ޕީއެސްއައިޕީން ކުރިއަށްގެންދާ 2،500،000 (ދެ މިލިއަން ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާއަށްވުރެ ކުދި ޕްރޮޖެކްޓުތަކުގައި ހަވާލުކުރުމުގައި ތިރީގައިވާ ގޮތަށް ޢަމަލު ކުރަން ވާނެއެވެ.

(ހ) އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތެއް ބައިވެރިވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނޫނަ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ށ) މި އަކުރުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަކަށް ވާ ބީލަމެއް ނެތްނަމަ، ކުދި ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ ދަރަޖައަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ދަރަޖައަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ރޭންކްވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 10% (ދިހައެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނޫނަ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ދަރަޖައަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ނ) މި އަކުރުގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަކަށް ވާ ބީލަމެއް ނެތްނަމަ، ކުދި ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ ދަރަޖައަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭތޯ ބަލަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން، އެ ދަރަޖައަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ރޭންކްވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނޫނަ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ދަރަޖައަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ރ) މި އަކުރުގެ (ހ) ، (ށ) އަދި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަކަށް ވާ ބީލަމެއް ނެތްނަމަ، އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ [illegible] ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ބ) މި އަކުރުގެ (ހ) ، (ށ) ، (ނ) އަދި (ރ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފުރާ ބިޑެއް ނެތްނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓު ލިބިފައިވާ ފަރާތަށް ބިޑު ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

25. ބިޑްވެރިން ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނެ މިންގަނޑު

25.1 މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ވަކި ސަރަހައްދަކަށް ނިސްބަތްވާ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނީ ގޮތަކީ، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށެވެ.

(ހ) ބިޑްވެރިއަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، އެ ފަރުދެއްގެ ދާއިމީ އެޑްރެސް ބަލައިގެން. ނުވަތަ؛

(ށ) ބިޑްވެރިއަކީ ފަރުދަކަށް ނޫން ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް ބަލައިގެން.

(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އާއި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދުގެ ގޮތުގައި ބަލާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

1. ބިޑްވެރިއަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، ބިޑަށް އިޢުލާންކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ފަރާތް ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ދާއިމީ އެޑްރެސް؛ ނުވަތަ

2. ބިޑަށް އިޢުލާންކުރި އަހަރުގެ ކުރިން ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، ބިޑަށް އިޢުލާންކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ރަށް؛ ނުވަތަ

3. ބިޑަށް އިޢުލާންކުރި އަހަރުގެ ތެރޭގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް އެންމެ ފުރަތަމަ ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ރަށެވެ.

26. ބިޑުގެ ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނެ މިންގަނޑު

26.1 މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ބިޑުގެ ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

(ހ) ވަކި ރަށަކުން ނިސްބަތްކޮށް ހުށަހަޅާ ބިޑު އެ ރަށަކުން ނިސްބަތްވުން.

(ށ) ވަކި ރަށަކުން މަސްދަރުކޮށްގެން ހުށަހަޅާ ބިޑު އެ ރަށަކުން ނިސްބަތްވުން.

(ނ) އަތޮޅުތަކުގައި ގެއިމުވެފައި ހުރި ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކުން ހުށަހަޅާ ބިޑުތައް އެ އޮފީސް ގެއިމުވެފައި ހުރި ރަށަކުން ނިސްބަތްވުން.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

(ރ) އެއް ތަރަހަކަށްވުރެ ގިނަ ތަރަހަކަށް ނިސްބަތްކޮށް ހުށަހަޅައިފާ ބީލަންތަކުގައި އެ ބީލަމުގައި ހިމެނޭ އަދި އެ ބީލަމުގެ މަސައްކަތަށް ހުރިހާ ތަރަހަކަށް ނިސްބަތްކޮށްފާ.

27. ބީލަންތައް ކެންސަލްކުރުން

27.1. އިޢުލާނު ކުރެވުނު ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ މަޢުލޫމާތާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަންތައް ބަލައިނުގަތުމުގެ އިޚްތިޔާރު ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހުވެސް ފުރިހަމަނުވާ ބީލަންތައް ބާތިލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރުވެސް ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކަކީ އެކަށީގެންވާ އަގުތަކެއްކަމަށް ނުވާނަމަ އެކަށީގެންވާ އަދަދަކަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަންތައް ކެންސަލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

28. ބީލަން ކާމިޔާބުވާ ފަރާތް ހޮވުމާއި، އެކަން އެންގުން

28.1. ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަކާއި، ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ.

29. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުން

29.1. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރިފަރާތަކަށް އެކަމުގެ ލިޔުން ފޮނުވާތާ ގިނަވެގެން ބަންދުނޫން 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތު އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.

29.2. 29.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ މުއްދަތުގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރައްވައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާޠިލުކުރެވޭނެއެވެ.

29.3. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތްކޮށްފުރިހަމަ ނުކޮށް މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ 17.19 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފިޔަވަޅުއެޅޭނެއެވެ.

(ގ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިއުރިޓީތައް

30. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ

30.1. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެ ކަމަށް ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނަމަ، ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަދަދުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ އަސްލު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

30.2. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ޤާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންސް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އޮންނަންވާނީ ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް ޖަދުވަލު 5 ގައި ވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

30.3. ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ބަލާ އެފަރާތްތަކުން ކާކުކަން އަންގައިދޭ ކާޑާއި ރަސީދު ހިފައިގެން އަންނަންވާނެއެވެ.

30.4. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށްފަހު ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން ބީލަމުން ވަކިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތަކަށް ބީލަން ކާމިޔާބުވިކަމުގެ ލިޔުން ލިބުމަށްފަހު ބީލަން ކެންސަލް ކޮށްފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.

30.5. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހެވެ.

31. އެޑްވާންސް ފައިސާ އަދި އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގެރެންޓީ

31.1. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅައިފިނަމަ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވިދާނެއެވެ.

31.2. އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮކިއުމަންޓުގެ ޖުމްލަ އަގު -/250,000 (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހާސް) ރުފިޔާ ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ކުޑަނަމައެވެ.

31.3. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށްއެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާތާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.4. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ހިންގުމުގެ ހުއްދަދީފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.5. އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ އަދަދަކެވެ. އަދި އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދޫވާ ފައިސާ މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު ނުވަތަ ހިދުމަތް ހޯދަމުންދާއިރު ހުށަހަޅާ ބިލުތަކުން، ކޮންޓްރެކްޓުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ ނިސްބަތުން އުނިކުރެވޭނެއެވެ.

32. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ

32.1. ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ އަގަކީ -/500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ އަދަދެއްނަމަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތުން ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ހިންގުމުގެ ހުއްދަދީފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއްގެ އަސްލު ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

32.2. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބަހައްޓަން ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް ދޫވާ މުއްދަތުގައި ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ނުބަހައްޓައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ

ނިންމުން ބާޠިލުކުރުމަށްފަހު، އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނަގާނެއެވެ.

32.3. ޕްރޮކިއުމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކުރެވިފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ.

32.4. ޕްރޮކިއުމަންޓް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތަކީ އަދި ޕްރޮކިއުމަންޓް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން އެގްރީމަންޓްގެ މުއްދަތެވެ.

32.5. ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނުފަށައި އެ ކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ، ނުވަތަ މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމަށް ވަކިހިސާބަކުން މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރަން ދޫކޮށްލާ ހާލަތުގައި، އެ ކޮންޓްރެކްޓަކާ ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް ގެރެންޓީއެއް ބަލައިގަނެފައިވާނަމަ، އެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ގެރެންޓީ ފައިސާ ދައުލަތަށް ނަގަންވާނެއެވެ.

33. ޝަކުވާ ހުށަހެޅުމާއި ޝަކުވާ ބެލުން

33.1. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.45 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން "ނޮޓިފިކޭޝަން އޮފް އިންޓެންޝަން ޓު އެވޯޑް" ލިބޭ ހުރިހާ ބިޑަރުންނަށް، އެންޓިޓީން ފޮނުވާ ތާރީޚާ ޖެހިގެން އޮންނަ ދުވަހުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތެއް ދެވޭނެއެވެ. ބިޑުގެ ވަކި ފަރާތަކާ ހަވާލުކުރުމުގެ ކުރިން އެބިޑަކާ ގުޅިގެން ޝަކުވާއެއް އޮތްނަމަ، މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ކޮމިޓީއަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

33.2. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބިޑުކުރުމުގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތަކާމެދު ޝަކުވާ ހުށަހަޅަންވާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބިޑަން އިޢުލާންކުރި އޮފީހުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ކޮމިޓީއަށް ބިޑަރުން ޝަކުވާ ހުށަހަޅާ ފޯމް-ޕްރޮކިއުމަންޓް ޝަކުވާ" PR-14 ފޯމުންނެވެ.

33.3. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބިޑުކުރުމުގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތަކާމެދު ހުށަހެޅުމުން، ޝަކުވާ ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، ޝަކުވާ ނިންމައި، ޝަކުވާ ނިންމިގޮތް ލިޔުމަކުން ޝަކުވާ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ

"ބީލަމުގެ މައްސަލަތައް ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުގެ ޖަވާބު" PR-14 ފޯމުން ޖަވާބު ތައްޔާރުކޮށް އަންގާނެއެވެ.

33.4. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން، ބީލަމުގެ ކަމެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތާމެދު ހިތްހަމަނުޖެހިގެން ހުށަހަޅާ މައްސަލައެއް ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރު ބަލައި ނިންމި ގޮތާމެދު، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަންތައްތަކުން ކަމަކާގުޅުން ހިތްހަމަނުޖެހޭނަމަ، އެމައްސަލައެއް އަލުން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ހުށައެޅުމުގެ ޙައްޤު، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް މައްސަލަ ހުށައަޅާ ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުގެ ނިންމުމާ ގުޅިގެން ބީލަން ކޮމިޓީއާ ފަރާތް ބަދަލުވާ ހާލަތްގައި، ފުރަތަމަ ބީލަން ކޮމިޓީއާކުރި ފަރާތަކަށް ވެސް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މައްސަލަ ހުށައެޅުމުގެ ފުރުޞަތު ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން، އަލުން ބެލުމަށް ހުށައަޅާ މައްސަލަތަކެއް ހުށައަޅާނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް އެޕްލިކޭޝަން މިނިސްޓްރީއަށެވެ.

(ހ) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ހުށައަޅާފައިވާ މައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމުގައި، ތިރީގައިވާ ހާލަތްތަކުންކޮންމެ ހާލަތެއް އޮތްކަމަށް މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތަށް ގަބޫލުކުރެވުން.

(1) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް މައްސަލައެއް ހުށައަޅާތާ ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރ ވަނީ ޖަވާބެއް ނުދީފައިވުން؛

(2) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރ މައްސަލަ ނިންމި ގޮތާމެދު، މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތުން ހިތްހަމަނުޖެހުން؛

(3) ބީލަންވެރިޔާ މައްސަލައެއް ހުށައަޅާފައިވިނަމަ އެމައްސަލައަކަށް ޖަވާބުނުދީ، އެ ބީލަމާ ގުޅޭ ކޮންޓްރެކްޓެއް އަމަލުކުރަން ފެށުން.

(ށ) ބީލަމުގެ ކަމެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތް ބެލުމަށް މިނިސްޓަރަށް ފުރިހަމަ ހިނދެއްގައި، އެޕީލްގެ ކޮންކަން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މައްސަލަ ހުށައެޅުމުގެ މިނިސްޓަރަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

34. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުން މައްސަލަ އަލުން ބެލުން

34.1. މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން މައްސަލަ އަލުން ބެލުމަށް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް ހުށައަޅާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 21 ގައިވާ ފޯމުންނެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

34.2 ޕްރޮވިޜަނަލް އެޕްރޫވަލް ދޭނީ ހުށަހަޅާ މައްސަލައަށް ގަބޫލުކުރާނަމަ، ޕްރޮވިޜަނަލް އެޕްރޫވަލް އޮފިސަރ އެމައްސަލައަށް ނިންމާ ދުވަހުން ފެށިގެން ނުވަތަ އެ މައްސަލައަށް ނިންމަވާނެ ދުވަހުން ފެށިގެން، ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހުށަހަޅާ މައްސަލައަކަށް.

ޕްރޮވިޜަނަލް އެޕްރޫވަލް ދޭނަމަ ހުށަހަޅާ މައްސަލައަށް ހުށަހެޅުމުން، އަންނަނިވި ކަންކަން އެބައުޅޭ ފަރާތުން ކުރަންޖެހޭނެ.

(1) އެމައްސަލައަށް ހުށަހެޅުމާއެކު، އެންމެ ގަވާއިދު ފުރިހަމަކޮށްގެން، މައްސަލަ ބަލަން ފެށުން؛ އަދި

(2) އެމައްސަލައަށް ހުށަހެޅުމާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެ މައްސަލައަށް ނިންމައި، މައްސަލަ ނިންމި ގޮތް، މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް ލިޔުމުން އެންގުން.

34.3 ބިލްޑިންގ މައްސަލައާއި ގުޅިގެން ޕްރޮވިޜަނަލް އެޕްރޫވަލް ދޭނަމަ ވަކި ކަމެއް ވަކި ގޮތަކަށް ނިންމުމަށްފަހު، އެ ނިންމުމާއި ގުޅިގެން ފަރާތަކުން އެ ނިންމުމާ އެއްގޮތަށް އަމަލުކުރަން ޖެހޭކަން ކަނޑައަޅާފައިވާނެއެވެ.

35. ޕްރޮވިޜަނަލް އެޕްރޫވަލް ބޭގެ ނިންމުންތައް އަލުން ބެލުން

35.1 ޕްރޮވިޜަނަލް އެޕްރޫވަލް ބޭނުން ނިންމުމާއިމެދު އެޕީލްގެ ނިންމުން އަލުން ބަލާނީ، އެމައްސަލައަށް އަލުން ބެލުމަށް ހުށަހަޅާ ޖިނާސަހަރު ހުށަހެޅުމުން، އެމައްސަލައިގެ ތަޙުޤީޤަށް ރިޢާޔަތްކުރާއިރު ތިރީގައިވާ ހާލަތްތަކުގެ ތެރެއިން ހާލަތަކަށް ފެތޭ ނަމަށެވެ.

(ހ) އެ މައްސަލަ ނިންމުމުގައި ގާނޫނާއި ގަވާއިދާ ޚިލާފުވެފައި ނިންމާފައިވާކަމަށް ފެނުން؛

(ށ) މައްސަލަ ނިންމާފައިވަނީ އަދި ހެކި ލިބިއެއްނުވަނީ، އެ ހެކިތަކަށް ރިޢާޔަތްކޮށްނުލާކަމުގެ ސަބަބުން، ނުވަތަ އެ ނުންވެސް އެހެން ސަބަބަކާހުރެ، ފާހަގަކޮށް ބެލޭ ބައިންސާފުވެއް ފެނިފައި ހުރިން.

36. މައްސަލަ ބަލަމުންދާއިރު ބިލްޑިންގ މަސައްކަތް އަޅައިދުލުން މަނާކުރުން

36.1 ދައުލަތުގެ އޮފިސަރަކަށް ބިލްޑިންގ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، ނުވަތަ ޕްރޮވިޜަނަލް އެޕީލް ބޭއަށް މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެ ޕްރޮވިޜަނަލް އެޕީލް ބަލައިން ނިންމާ ފާހަގަކުރުން، ތިރީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަޅަމުންދާކަން ހުއްޓާލަންވާނެއެވެ.

(ހ) ޤާނޫނުގެ ގަވާއިދުގެ ވަނަ މާއްދާގެ 11.02 (ހ) ގެ ދަށުން އެ އޮފިސަރަކަށް އެ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެ މައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 3

(ބިޑެއް) ދުވަސް ހަމަވުމުން ނޫނީ މަސައްކަތް އެއްވެސް ފަރާތަކާ ހަވާލުނުކުރެވޭނެ.

(ނ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެމައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް އެކަން އަންގުމުން ނޫނީ އެއްވެސް ފަރާތަކާ މަސައްކަތް ހަވާލުނުކުރެވޭނެ.

37. ބީލަންވެރިންނާ ސަޕްލަޔަރުން ސަސްޕެންޑްކުރުން

37.1 ބީލަމުގެ މަސައްކަތާ ގުޅިގެން، އެބީލަމުގައި ބައިވެރިވި ފަރާތްތަކަށް ނުވަތަ ސަޕްލަޔަރުން ދައުލަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކުގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވާގޮތަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ ދަށުން ސަސްޕެންޑްކުރާނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުންނެވެ.

(ހ) ބީލަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތަކުން ސަސްޕެންޑްކުރެވޭނީ، ތިރީގައި މިވާ ހާލަތްތަކުގައެވެ.

(1) ބީލަން ހުށައެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭކަމަށް މާލިއްޔަތު ޤަވާއިދުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތާ ޚިލާފަށް އަމަލުކުރުން؛

(2) ބީލަމުގައި މަކަރާއި ހީލަތް ހެދުން؛

(3) ނަހަމަ މަންފާއެއް ލިބިގަތުމަށް ކަމާ ގުޅުންހުރި މުވައްޒަފަކާއެކުގައި މަސައްކަތްކުރުން (ކޮލޫސިވް)؛

(4) ބާރުގެ ބޭނުންކުރުން؛

(5) ބިރުދެއްކުން (ކޮއަރސިވް)؛

(6) ފޫނާ އެއްގޮތަށް އަމަލުކުރުމަށް ހުރަސްއެޅުމުގެ އަމަލެއް ހިންގުން؛

(7) ބީލަމުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުންފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން

(ރ) އަންނަނިވި ގޮތްތަކުން ގޮތެއް ގުޅިފައިވާނަމަ، ދައުލަތުގެ ބީލަމެއްގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވާގޮތަށް ބީލަންވެރިއެއް ސަސްޕެންޑްކުރެވޭނެއެވެ.

(1) ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން ބީލަމުގެ މަރުޙަލާތަކާއި ކޮންޓްރެކްޓް ކުރިއަށް ގެންދިއުމުގައި ސަރުކާރުން ލިޔުންތައް ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ މަޢުލޫމާތު ދިނުމާއި، މަޢުލޫމާތު ފޮރުވުން؛

(2) ބީލަމުގައި އެހެން ފަރާތަކުން ބައިވެރިވުމަށް ހުރަސްއެޅުމާއި، އެހެން ފަރާތަކަށް ބީލަން ލިބުނުތަން މަޑުކުރުވުމަށް މަސައްކަތްކުރުން؛

(3) ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތް ނޫން ގޮތްގޮތަށް އަމަލުކުރުމާއި، ބީލަމުގައި ކޮރަޕްޓް، ފްރޯޑިއުލެންޓް، ކޮލޫސިވް، ކޯއާސިވް އަދި އޮބްސްޓްރަކްޓިވް ޕްރެކްޓިސްގެ އަމަލު ހިންގުމާއި، ބީލަމުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުމާއި، މައުލޫމާތުގެ ސިއްރުކަން ގެއްލޭފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން؛

(4) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތެއް ގުޅިގެން ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކެއް ގުޅިގެން އެމީހުން އެއްބަސްވާ ވަކި ފަރާތަކަށް މަސައްކަތް ލިބޭނެގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށްޓަކައި، ރޭވިގެން އެއިން ކޮންމެ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ބީލަމަކީވެސް އެއްފަރާތް އަނެއްފަރާތާ ނުގުޅި ހުށަހެޅި ސަވްއާރާ ބީލަންތަކެއްގެ ގޮތުގައި ދެއްކުމަށްޓަކައި، އެކަށީގެންވާ ބޮޑު އަގުތަކެއް، ނުވަތަ ރާވާފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކުޑަ އަގުތަކެއް ހުށަހެޅުން؛

(5) ވާދަވެރި ބީލަމެއްކަން ދެއްކުމުގެ ގޮތުން ތަފާތު މީސްމީހުންގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ކުންފުނިތަކުގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ޕާޓްނަރޝިޕްގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ވިޔަފާރިކުރާ އެހެން ތަންތަނުގެ ނަމުގައި، އެއްފަރާތަކުން ބީލަން ހުށަހެޅުން؛

(6) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތަކުން ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބީލަމެއް އަނބުރާ ގެންދިޔުމާއި، ވަކި ފަރާތަކަށް ނަހަމަ ފައިދާތަކެއް ލިބޭގޮތަށް ރާވައިގެން ބީލަން ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ އެއްބަސްވުމެއްގައި ބައިވެރިވުން؛

(7) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން އަމިއްލައަށް ނުވަތަ އެހެން ބަޔަކާ ގުޅިގެން، ރާވުމެއްގެ ދަށުން އެކި ފަރާތްތަކުގެ ދުރުގައިވާ ތަބައި ވާދަވެރިކަން ނައްތައިލުމަށް މަސައްކަތްކުރުމާއި، ނުވަތަ ވާދަވެރިކަން ކުޑަކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުމުގެ ނަތީޖާއެއްގެގޮތުން އާންމުންނަށް ލިބެންވީ ފައިދާއަށް އުނިކަން ލިބުން؛

(8) ބީލަމެއްގެ ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިކުރުމަށް އިންކާރުކުރުން، ނުވަތަ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތާއިމެދު އެއްބަސްވެގެން ހުށަހެޅި ބީލަންތަކުގައި ބީލަންފޯމުގައި ނުވަތަ ބީލަމުގެ އިޖުރާއަތުގައި

ފަރުވާމަސްސަ ސެކިއުރިޓީ ހިފެހެއްޓުމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހިސާބުތަކުގައި އެ ސެކިއުރިޓީ ހިފެހެއްޓުމަށް އިންތިޒާމުކުރުން؛

(9) އަމިއްލަ ބޭރުގެ ދަތުރުގައި ނުވާކަމެއް (ޑްރަގްޕީޑީއޮން ދިމާވާ ކަމެއް) މުދަލިރިވެގެން ނޫން ގާތަކަށް ކޮންސްޓްރަކްޝަންގެ ދަރުން ކޯސްޓްމުން ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފުރިހަމަކޮށް ދޫކޮށްލުން؛

(10) ކޮންޓްރެކްޓެއް ނުވަތަ ސަބްކޮންޓްރެކްޓެއް ހޯދުމުގެ ގޮތުން ބަޔަރުން ލިބިދޭން ހުރަހެޅުން ފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން؛

(11) ބީލަމާ ގުޅިގެން ކޮންޓްރެކްޓަރު އަމަލުކުރުމަށް ކައުންސިލަށްފައިވާ ގޮތާ ހިލާފަށް އަމަލުކުރުން. އަދި މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުކުރުމަށް އެންގޭ އެންގުންތަކަށް އަމަލުނުކުރުން؛

(12) ކޮންޓްރެކްޓާ ބަރާބަރު، މަސައްކަތް ވަކި ހިސާބަކަށް ގެންދިޔުމަށްފަހު، އެކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލުން؛

(13) ކޮންޓްރެކްޓުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނުފަށައި އެ ކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލުން؛

(14) ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތުން އަމަލުކުރުމަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 10·28 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުނުކުރުން؛

(15) އިމާރާތް ތަރައްޤީ ގުޅޭ މަސައްކަތްތަކުގައި އެއްބަސްވެފައިވާ ތަފާތު އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދިއުން.

(ނ) މިމާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާފަދަ ކަމެއް ސާބިތުވެގެން، ބީލަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ ސަޕްލަޔަރެއް ސަސްޕެންޑްކުރާނަމަ ސަސްޕެންޑް ކުރެވޭނީ ގިނަވެގެން 5 (ފަހެއް) އަހަރު ދުވަހަށެވެ. މިގޮތުން ސަސްޕެންޑްކުރާނީ މުއްދަތު ކައުންސިލަށް، ހުރަހެޅިފައިވާ މައްސަލައިގެ ކުޑަބޮޑުމިނާއި އެ ކަމެއްގެ ބޮޑުމިން ދިރާސާކޮށް، ފިޔަވަޅުއެޅުމަށް އެޓް ބަލައިގެންނެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 3

އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް

38. މާނަކުރުން

38.1. "މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ އިދާރާއަށެވެ.

38.2. "މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮންޓްރެކްޓުކުރަން އަދި ބިޑުން ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ.

38.3. "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބިޑުން ސްޕެކުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތްތަކެވެ.

38.4. "މަސައްކަތުގެ އަގު ނުވަތަ ކުލި" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ނުވަތަ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.

38.5. "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި މަސައްކަތްހަވާލުކުރުމަށް ހަވާލުވާ ފަރާތާ ދެމެދު މަސައްކަތްކުރުމާބެހޭ ޝަރުތު ލިޔު އެއްބަސްވުމަށެވެ.

38.6. "ކްލޯޒް ރިލޭޓިވް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ، އެ މުވައްޒަފުގެ ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާއާއި، ދަރިންނާއި، އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، މައިންބަފައިންނާއި، ދޮންދަރިންނާއި، އެ މުވައްޒަފުގެ ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާގެ އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެ މީހާގެ މައިންބަފައިންނަށެވެ.

"ކްލޯޒް އެސޯސިއޭޓް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކާ ވިޔަފާރީގެ ހިއްސާ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ ގުޅުން އޮންނަ ފަރާތްތަކަށެވެ.

38.7. "ވަރަށް ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރި" ކަމަށް ބުނެފައިވަނީ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 2013-06 (ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނު) ގެ ދަށުން މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓްގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިތަކަށެވެ.

39. ޚިޔާލު ބަދަލުކުރުން

39.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ސާފުކޮށް ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ އެންގުންތައް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ދިވެހި ބަހުން، ލިޔުމުންނެވެ.

39.2. އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ފޮނުވާ ލިޔުން ރައްދުކުރާނީ އަތުން އަތަށް ނުވަތަ ރަޖިސްޓަރީ ޕޯސްޓުން، ނުވަތަ ކަނޑައެޅިފައިވާ އީމެއިލަކުން، ބީލަމުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ.

39.3. މިއިޢުލާނުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރަން ބޭނުންވާ ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.

40. ބީލަންވެރި ފަރާތަކާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުން

40.1. މިއިޢުލާނުގެ ދަށުންކުރާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް އެހެންފަރާތަކާއި ހަވާލުކުރުން ކަމަށް ބޭނުންވާނަމަ އެކަން ބާއްޖަވެރި މަސައްކަތު ހަވާލުވާ ފަރާތުން، ވެރިފަރާތަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅާ ހުއްދަހޯދަންވާނެއެވެ.

40.2. 37.1 ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެހެން ފަރާތަކާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސް ބައެއް ހަވާލުކުރިކަމުގައިވިޔަސް މަސައްކަތު ހަވާލުވާ ފަރާތުން މިއިޢުލާނުގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފުރިހަމަކަމާއެކު ޒިންމާ އުފުލަން ވާނެއެވެ.

41. ތަކެއްޗާއި ޚިދުމަތާއި ހަވާލުވުން

41.1. އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބިފައިވާތޯ ބަލާނީ މިއިދާރާ ހަވާލުވުމަށްފަހުއެވެ. ޓެކްނިކަލް ބެލުމަށްފަހު ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާކަން ވާނަމަ އެގްރިމެންޓާ އެއްގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބުނުކަމަށް ބަލައިގަންނާނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފަށް ޑެލިވަރީކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް/ތަކެތި އަނބުރާ ފޮނުވާލެވޭނެއެވެ.

41.2. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ

41.3. މަސައްކަތް ހަވާލުވިފަރާތުގެ ބާރުނުފޯރާ ކަމެއް ނުވަތަ ގުދުރަތީ ހާދިސާއެއް/ކާރިސާއެއް ނުވަތަ ޕްރޮޑަކްޝަނާއި ގުޅޭކަމެއް ކުރިމަތިލެވޭނަމަ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށްޓަކައި އެހާދިސާއެއް/ކާރިސާއެއް ނުވަތަ އެކަމެއް ދިމާވިކަން އެނގޭ ގޮތަށް (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާގުޅޭ ފަރާތްތަކުގެ) ލިޔުންތަކާއެކު މަސައްކަތް ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

42. އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު

42.1. އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ހުރެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހެޅިނަމަވެސް މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދެނީ "މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމުގެ އުސޫލު" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ބީޑް ކޮމިޓީއަށް ހުށަހަޅައިގެންނެވެ.

42.2. އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމުނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.71 ވަނަ މާއްދާއާ އެއްގޮތަށް ގޮތުގެމަތިން ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ކަނޑާނެއެވެ.

42.3. ޖުމްލަ އަގު -/2,500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށްވާ ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ފައިސާ ކަނޑާނީ، ޖުމްލަ އަގު 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުފުރު ސުފުރު ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ލިބޭ އަދަދު މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ލިބޭ އަދަދެކެވެ.

ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.005*LD

CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް): ކޮންޓްރެކްޓުގެ ޖުމްލަ އަގު

LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓުގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކެއް

43. ޖޫރިމަނާ ކުރުމާއި އެގްރީމަންޓް ބާތިލް ކުރުން

43.1. މަސައްކަތް ނުނިމި ފަސްވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތާ ހަވާލުވި ފަރާތުން ފައިސާ ދަނޑިހިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތާ ހަވާލުވި ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިޑުން ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތް ނުނިމި ފަސްވީ މުއްދަތަށްވާ ފައިސާ ބިލުގައިވާ އަދަދުން ކަނޑުމަށްފަހު ބާކީ ފައިސާއެވެ.

43.2. މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތައަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ބޮޑުވެއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ.

43.3. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުދާކަމަށް ފާހަގަ ކުރެވިއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުންއެއްކޮށް ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ބައެއް ބާތިލްކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

43.4. އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކޮށްފިނަމަ ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، އާލާތަކަން ނިމިފައިވާ މަސައްކަތާއި، ނުނިމިހުރި މަސައްކަތުގެ ތަފްޞީލް އަގާއެކު ލިޔެ، ދަފްތަރުކުރުމާއި އެލިޔުމުގައި ސޮއިކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ހިނގާ ސައިޓުގައި ހުންނަ ކޮންޓްރެކްޓަރު ގެ ހުރިހާ ތަކެތީގެ ލިސްޓް ނަގައި އެތަކެތި ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެންދަންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ފަހުން މިއިން އެއްޗަކަށް ދިމާވާ އެއްވެސް މަސްއޫލިއްޔަތަކާ ޒިންމާއެއް ނުވާނެއެވެ.

44. އެގްރީމަންޓް ބާތިލްކުރުން

44.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދަކާ މި އެއްބަސްވުމާއި ތަޢާރުޟު ވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމެއްގެ ސަބަބުން މުޅި މިއެއްބަސްވުން ބާތިލެއް ނުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނޭގޮތަށްވެއްޖެނަމަ އެ މާއްދާއެއް އިސްލާހުކޮށްގެން ނަމަވެސް މި އެއްބަސްވުން އުވާނުލައި ދެމެހެއްޓުމަށް ދެފަރާތުންވެސް އެއްބަސްވެ ޒިންމާދާރުވާނެއެވެ.

44.2. މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ބިލްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިއުޓީތަކާއި، އިމްޕޯޓް ލައިސަންސް ފީތައް އަދި އެހެނިހެން ފީއެއް ދައްކަންޖެހިއްޖެނަމަ ފީއެއް ދައްކާނީ މަސައްކަތާ ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

45.އެހެނިހެން ކަންކަން

45.1. މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ސޮއިކުރެވޭ އެއްބަސްވުމަކުންނެވެ.

46.ޤާނޫނު އަދި އެހެނިހެން ޕޮލިސީ

46.1. މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ، އަދި ތަފްސީރު ކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ޤަވާޢިދުތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ.

47.އެއްބަސްވުމަށް ބަދަލުގެނައުން

47.1. މިއެއްބަސްވުމާއިމެދު އުފެދޭ ދެބަސްވުން ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކުން މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

48.އެއްބަސްވުމަށް ހިނގާނެ ޤާނޫނު

48.1. މިއެއްބަސްވުމުގައި ނެތްކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީވެސް ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ. ހައްލުނުވެއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކުން މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 4

ޖަދުވަލުތައް

ޖަދުވަލު - 1

ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް

#	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް	ޗެކްލިސްޓް	ހުށަހެޅި ފަރާތް
	ބިޑަށް ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.		
.1	ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ރޭޓު (ޖަދުވަލު 2)	✓	
.2	ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ކޯޕަރޭޓް ޕްރޮފައިލް ސެޓް (މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް އިން ދޫކޮށްފައިވާ)	✓	
.3	ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީ.އައިން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާނަމަ)	✓	
.4	ބިޑުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިޔުން (ފޯމް ބީ އެޓޭޗް)	✓	
.5	6.1 ގައި މަޢުލޫމާތު ބަޔާންކުރާ ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނެ އުޞޫލުން.	✓	
.6	ކޮންޓްރެކްޓް (އެގްރީމެންޓް އަދި ކޮންޓްރެކްޓް ހުށަހަޅާ ތަކެތި ވިއްކުމެއް، **ސެކްޝަން 5** ގައި ހިމެނިފައިވާ ކޮންޓްރެކްޓްގައި ހުރި ބައިތަކަށް އަދި ވަކި ވަކިން އެންގެން ހުންނަން ވާނެއެވެ.)	✓	
.7	ބިޑު ސަބްމިޓްގެ އަސްލު ދުވަހުގެ ފަހުން (90 ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ވެލިޑް ކުރެވޭ އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން ދޫކޮށްފައިވާ)	✓	
	ބިޑަށް ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ މާކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.		
.8	އެސް.އެމް.އީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާނަމަ)	✓	
.9	ބިޑަށް ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާއި ގުޅޭގޮތުން މަސައްކަތުގެ ތަޖްރިބާގެ ލިޔުންތައް އަދި ޖަދުވަލު 5 ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅާފައި (ޖަދުވަލު 6 ގައި މާރކްސް ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާނަމަ)	✓	
	ބިޑަށް ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ އިތުރުބާރު އެއްޗެހި ބިޑަށް ކޮންސަލް ކުރުމުގެ ބިޑަށް ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ ބިޑަކަށް ފަރާތަކަށް ލިބިގެންދާނެއެވެ.		
.10	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރި މިލިސްޓްގައި ވާ ތަރުތީބުން ތަރުތީބުކޮށްފައި	✓	
.11	ބޮކްސް ނަންބަރު ޖަހާފައި (ކިތައް ބޮކްސްގެ ތެރެއިން ކިތައްވަނަ ބޮކްސްކަން އެނގޭގޮތަށް)	✓	
.12	ބޮކްސްތަކުގައި ހުރި ސްޓިކަރުގައި	✓	
.13	ބިޑުގެ ގަނޑުތައް ހުރި ވަކިންވަކިން ބައިންޑްކޮށް / ހިރަސްޖަހާފައި	✓	
	އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް		
.14	މާލީ ވެސް އިންވެސްޓް ނުވަތަ އޮޑިޓް ރިޕޯޓް ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް ރިފަރެންސް ސެޓަރގެ ކޮޕީ (ފާއިތުވި 3 މަސް ހަމަނުވާ) އަދި ޕްރިފެކޭޝަން ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަން ބައްދަލުކުރެވިފައިވާނަމަ ޕްރިފެކޭޝަން ގެރަންޓީގެ އަސްލު	✓	
.15	ވިޔަފާރިގެ ދައުލަތަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ދައްކާފައިވާކަމުގެ ލިޔުން، ބަދަލުގައި އެހެން ފަރާތަކުން އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ ދައުލަތަށް ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ދައްކާފައިވާކަމުގެ ލިޔުން އަދި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަދޭ ލިޔުން	✓	

ޖަދުވަލު - 2

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު

.1	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު	
1.1	ވިޔަފާރީގެ ނަން	
1.2	ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު	
1.3	އެޑްރެސް	
1.4	ފޯނު ނަންބަރު	
1.5	އީމެއިލް އެޑްރެސް	
.2	ބީލަން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޖެކްޓްގެ މަޢުލޫމާތު	
2.1	ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން	ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ މަސްޖިދުލް ޢަމުރާގެ މަރާމާތުކޮށްރަނގަޅުކުރުމުގެ މަސައްކަތްކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން
2.2	އިޢުލާން ނަންބަރު	(IUL)266-PR/266/2025/297
.3	ހުށަހަޅާ އަގު	
3.1	ހުށަހަޅާ އަގު	
	ޖީ.އެސް.ޓީ	
	ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން)	
	ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން ލިޔުމަށް)	
3.2	މުއްދަތު (ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން)	
.4	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިޤްރާރު	
4.1	މިބީލަމުގައި ބައިވެރިވުމަށް ކައުންސިލް/ އިދާރާ ބޭނުންވާ ގޮތަށް ބިޑް ޑޮކިއުމަންޓްގައި ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތާއި، އެޑެންޑަމްގެ މާއްދާތައް ރަނގަޅަށް ބެލުމަށް ފަހު، މިޕެކޭޖްގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މި ކައުންސިލް/އިދާރާ ބޭނުންވާ ގޮތަށް ބިޑް ޑޮކިއުމަންޓުގައިވާ އެއްގޮތަށް / އެއްގޮތަށްވުރެން ބީލަން ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.2	އެއްގޮތަށް/ އެއްގޮތަށްވުރެން ކައުންސިލް/އިދާރާ ބޭނުންވާ ގޮތަށް ބިޑް ޑޮކިއުމަންޓުގައިވާ ހަވާލުކުރަން ނިންމައިދިނަމަ، 3.2 ގައިވާ މުއްދަތުގައި ކައުންސިލް/ އިދާރާ ބޭނުންވާ ގޮތަށް ބިޑް ޑޮކިއުމަންޓުގައިވާ ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.3	މިބީލަން ހުށަހަޅާތާ 90 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބީލަން ޤަބޫލުކުރާ، އެއާއި އެއްގޮތަށް އަމަލުކުރުމަށް އެއްގޮތަށް / އެއްގޮތަށްވުރެން އެއްބަސްވަމެވެ. މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ފެނިވަޑައިގެންފިނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް ކައުންސިލް/އިދާރާ ބޭނުންވާ ގޮތަށް ބިޑް ޑޮކިއުމަންޓުގައިވާ ގޮތަށް އެއްބަސްވަމެވެ.	
.5	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން	
ސޮއި		ތައްގަނޑު
ނަން		
މަޤާމު		
ތާރީޚު		

ޖަދުވަލު - 3

ފާއިތުވި 5 (ފަހެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮންޓްރެކްޓާ ގެ ދުނުރި މަސައްކަތްތައް

ބިޑަރު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ކޮންޓްރެކްޓާ ގެ ދުނުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްޞީލު				
#	މަސައްކަތުގެ ނަން	މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް	މަސައްކަތްނިމި އަހަރު	މަސައްކަތުގެ އަގު (ރުފިޔާ މިލިއަން)
ޖުމްލަ:				

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޖަދުވަލު - 4

ބީލަން އިވެލުއޭޓް ކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑު

ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ދާއިރާ	ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލު	ޕޮއިންޓްގެ އަދަދު
އަގު	ހުށަހެޅި އެންމެ ކުޑަ އަގު / ހުށަހެޅި އަގު × 90 (އަގު ކުޑަވީ ވަރަކަށް ލިބޭ ޕޮއިންޓް ގިނަވާނެއެވެ.)	90
މުއްދަތު	ހުށަހެޅޭ އެންމެ ކުރު މުއްދަތު / ހުށަހެޅި މުއްދަތު × 10 (މުއްދަތު ބަޔާންކޮށްފައި ނުވާ ބީލަންތަކަށް މިދާއިރާއަކަށް ޕޮއިންޓެއް ނުދެވޭނެއެވެ. މުއްދަތު ކުރުނަމަ ލިބޭ ޕޮއިންޓް ގިނަވާނެއެވެ. އަދި ހުށަހަޅާފައިވާ މުއްދަތަކީ އެކަށީގެންވާ މުއްދަތަކަށްވުރެ ކުރު މުއްދަތެއްކަމަށް ބިޑް ކޮމިޓީއަށް ފާހަގަކުރެވިއްޖެނަމަ މިބައިން ކަނޑައެޅިފައިވާ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ. މުއްދަތު ޖަހާނީ ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެންނެވެ.)	10
ޖުމްލަ		100

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ޖަދުވަލު 5

(ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ނަމޫނާ)

Form of Bid Security (Bank Guarantee)

WHEREAS, ……………………………………………….[name of Bidder] (hereinafter called "the Bidder") [company registration number] has submitted his Bid for the Project no………issued by the Secretariat of Kulhudhuffushi City Council on ………………………………… …………..for construction of …………………………… …….[name of Contract] (hereinafter called "the Bid") under Invitation of bidders No. ………………….. [Announcement Number]

KNOW ALL PEOPLE by these presents that We ……………………………………… [name of Bank] of ……… …………………… [name of country] having our registered office at ………………………………………………………………………….. (hereinafter called "the Bank") are bound unto ……………………………[name of Purchaser] (hereinafter called "the Purchaser") in the sum of *………………………………………… for which payment well and truly to be made to the said Purchaser, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.

SEALED with the Common Seal of the said Bank this ……..day of …………….20……………..

THE CONDITIONS of this obligation are:

(1) If, after Bid opening, the Bidder withdraws his Bid during the period of Bid validity specified in the Form of Bid;

or

(2) If the Bidder having been notified of the acceptance of his Bid by the Purchaser during the period of Bid validity:

(a) fails or refuses to execute the Form of Agreement in accordance with the Instructions to Bidders, if required; or

(b) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the Instruction to Bidders; or

(c) does not accept the correction of the Bid Price pursuant to Clause 27,

* The Bidder should insert the amount of the Guarantee in words and figures denominated in Maldivian Rufiyaa. This figure should be the same as shown in Clause 28.1 of the Instructions to Bidders.

we undertake to pay to the Purchaser up to the above amount upon receipt of his first written demand, without the Purchaser's having to substantiate his demand, provided that in his demand the Purchaser will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of one or any of the three conditions, specifying the occurred condition or conditions.

This Guarantee will remain in force up to and including the date ……………………… days after the deadline for submission of bids as such deadline is stated in the Instructions to Bidders or as it may be extended by the Purchaser, notice of which extension(s) to the Bank is hereby waived. Any demand in respect of this Guarantee should reach the Bank not later than the above date.

DATE…………………………… SIGNATURE OF THE BANK

WITNESS ……………………… SEAL

[signature, name, and address]

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 5

ކޯޓޭޝަން ޝީޓް

#	ތަފްސީލް	ރޭޓް	ޖުމްލަ
1	ޢަހުރާ މިސްކިތް ހިޔާރުކުރުން.		
2	އިރުމަތީ ފަރާތުގައި ވަޅިން އަސްކަޅި ހެދުން.		
3	ޑްރެއިން ފިޓް ހެދުން.		
4	މިސްކިތު އެތެރޭގައި ވިނައިލް އެޅުން.		
5	މޫސަރު ބަހައްޓާގެ ހެދުން		
6	އިސްކުރުބަރި އަދި ފާހާނާގެ ވޯޓަރ ޕްރޫފިން.		
7	އެމް.ޖީ.ބޯޑު.އެސް.ސީ. ކަބަޑު ބަދަލު.		
8	ފާހާނާ އަދި އިސްކުރުބަރި ހެދުން		
9	ދޮރު މަރާމާތުކުރުން.		
10	ކަރަންޓް ވަޔަރުކުރުން.		
11	ގައުފޫޅު ރޮނގުން.		
12	މިސްކިތުގެ ފަޅު މަތި އަޑައި ބޭއްދުން.		
13	ފަޅުގައި އޮކްސިޖަން ޕަންޕު ހަރުކުރުން		
14	މިސްކިތަށް ވަންނަތަންގައި ގައު އެޅުން.		
15	މިސްކިތުގެ ފާރު ތަޅާފުން އަދި ރޭނުން.		
16	މިސްކިތް ހުރިހާ ފާރުތަކެއްގައި ކުލަލުން.		
17	ކުރެކްތަރު ބޭއްދުން.		
18	ސިޓިން އޭރިއަ ހެދުން.		
19	ފެންވައިރުކުރުން.		
20	އެހެނިހެން		
		ޖުމްލަ އަގު (ޖީ.އެސް.ޓީ ނުހިމަނައި)	
		ޖީއެސްޓީ 8%	
		ޖުމްލަ އަގު (ޖީއެސްޓީ ހިމަނައިގެން)	

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

ސެކްޝަން - 6

މަސައްކަތާބެހޭ މައުލޫމާތު

މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު

1. ޢަހުދާ މިސްކިތް ހިޔާކުރުން.

1.1. ފުރިން މިސްކިތް ހިޔާކުރުން.

1.1.1. މިސްކިތް ހިޔާ ކުރުމަށް މިހާރު އަޅާފައިވާ ފުރާޅުގެ ޖީންތަކާއި ފައިބޮޑުތައް ނަގުން އަދި މިތަނުގައި އަޅާފައިވާ ސީލިންގް ފަތިތަކާއި ނައްޓާލާއި އެކި މި ތަކެތި މި މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާފަރާތުން ސައިޓުން ބޭރަށް ގެންދިއުން.

1.1.2. މިސްކިތް ހިޔާ ކުރުމަށް ޖީން ގޮތުގައި ބޭނުން ކުރާނީ އޭޒެޑް ރަނގަޅުވަރުގެ ވަކި ފުރާ ޒިންކް އެލުމިނިއަމް ޖީނެވެ. އަދި ހިޔާކުރާނީ ދެ ފުރާޅަށެވެ. މިހާރުގެ ގ ހިޔާ ކުރާނީ ވަކި ފުރާޅެއް ގޮތަށެވެ.

Zinc aluminum color bond metal roofing sheet by Lysaght

1.1.3. ޖީނާއި އަދި ފުރާޅުގެ ޖޮއިންޓުގައި ބޭނުން ކުރާނީ މި ކަރަޕާ މި ކުރުމަށް ތަޅުއްޕޮވެ.

1.1.4. މި މިސްކިތުގައި ފުރާޅު އެޅުމަށް ބަދަލު ގަޑުޖެހިފައި ހަދަންވާނެއެވެ.

1.1.5. ވަލުގެ ޖޮއިސްޓުގައި ބޭނުންކުރާނީ ހަރުގެ ލަކުޑި ކަލެކްޓި 2" އިންޗި ފުޅާ 8" އިންޗިން ޕާއިގެންނެވެ.

1.1.6. ފައިބޮޑު އަޅުއްވާ ބޭނުންކުރާނީ ހަރުގެ ލަކުޑި ކަލެކްޓި 2" އިންޗި ފުޅާ 4" އިންޗިން ޕާއިގެންނެވެ.

1.1.7. މިތަނުގައި މިހާރުވާ ގޭގެ މަތިގައި ފާހާއެއްއޮތުމުގެ ފުޅާ 4 އިންޗި އޮސް ބެރިއެއް ފެތުވާ އަޅަންވާނެއެވެ. މި ބެރިގައި 2 ފޫޓް 2 ފޫޓް ސްކެޓް އިން ވަޑާނާޑަތްވާނެއެވެ.

1.1.8. މަތިބެރިގައި ވަޅުލާފައިވާ ސްޓީލް ބީމްތަކަށް ފައިބޮޑުތަކުން އުނދުނުލާފަވުރު ވަސަންތަލައި ނަޖީ އެޅުމަކަށްފަހު ރަނގަޅަށް ބޭރުކުރަން ޖެހޭނެއެވެ.

1.1.9. ފަތިގެ ޖޮއިސްޓުގައި ބޭނުންކުރާނީ ހަރުގެ ލަކުޑި ކަލެކްޓި 2" އިންޗި ފުޅާ 38mm އިން ޕަރާއިގެންނެއެވެ.

1.1.10. ކޮޅި ހަތަރެސް 2 ފޫޓު 2 ފޫޓުގެ ދުރުމިނުގައެވެ.

1.1.11. ޖީން ފުރުގެ ކުރިން ނަޖީ އަދި ޓޮކްސުރު އަޅަންވާނެއެވެ. ނަޖީގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ ޕްރާސްޓިކް ދަށެވެ.

1.2. ދިރާ ދޮވި އަދި ނަބަ ފިލާ ހަރުކުރުން

1.2.1. ނަބަ ފިލާގެ ގޮތުގައި ބޭނުން ކުރާނީ ފައިބަރ ސިލިންގ ނަބަ ފިލައެވެ. ނަބަފިލާގައި އެއްޗެހި ކުލަލާންވާނެއެވެ. ނަބަ ފިލާ ގަތުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގައި ބޭނުންކުރާ ސެމްޕަލެއް ތައްޔާރުކޮށް ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ނަބަ ފިލާގައި ލާން ކުލަ ކުރިން ކައުންސިލުން ސެމްޕަލްގައި މަޝްވަރާގެ މަތިންނެވެ.

1.2.2. އަލަށް ލުއާ ބިޔާ ގުޅާ ލޯޕިރިއަލްގެ އަދި އެކުލަވައިގެ ދިރާ ދޮވި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ދިރާ ދޮވި ހުސްކަމާނުލި ނާރު ވަރަށް ސަޕޯޓް އަޅާފައެވެ.

1.3. އަސްކަނި ސީލިންގ ކުރުން

1.3.1. ސީލިންގ ކުރާނީ ޕީވީސީ ޕްލާސްޓިކް ބޯޑުތަކެއްގައެވެ. ބޯޑުގެ ގޮތުގައިވާ ބޭނުންކުރާނީ ޕީވީސީ ބޯޑެއްގައެވެ.

1.3.2. ސީލިންގ ޖަހައިން ފާސްކުރާނީ މި މަސައްކަތުގެ ސުޕަވައިޒަރުގެ ލަފާގެ މަތިންނެވެ.

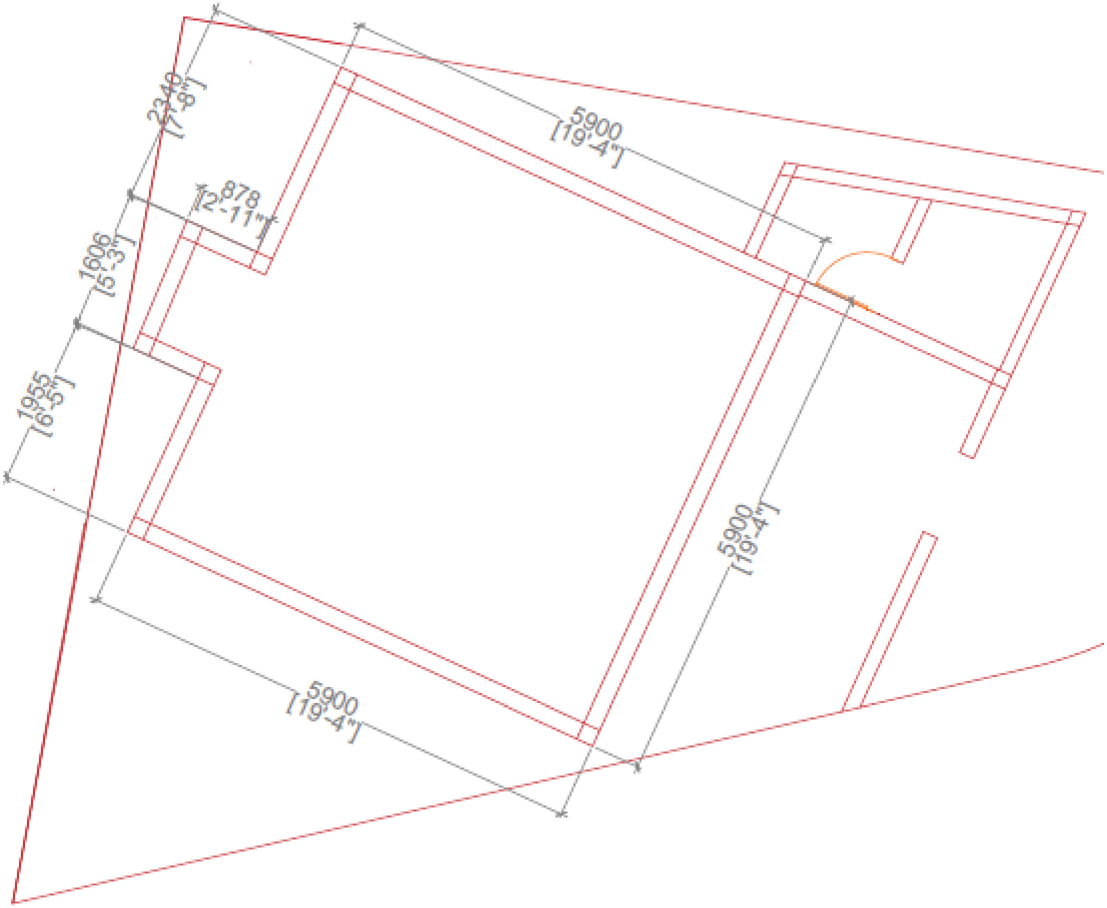
1.3.3. ސީލިންގ ދިއްގަނޑު ހަރާނީ 1.5" އިންޗި 2" އިންޗި ލަކުޑި ފަށި ބޭނުން ކުރަންވާނެއެވެ. ފަށި އަޅާނީ 2' ފޫޓް 4' ފޫޓުންނެވެ.

1.3.4. ސީލިންގ ހުސްނުކޮށްލާ ނާރުވަރަށް ސަޕޯޓް އަޅާފައެވެ.

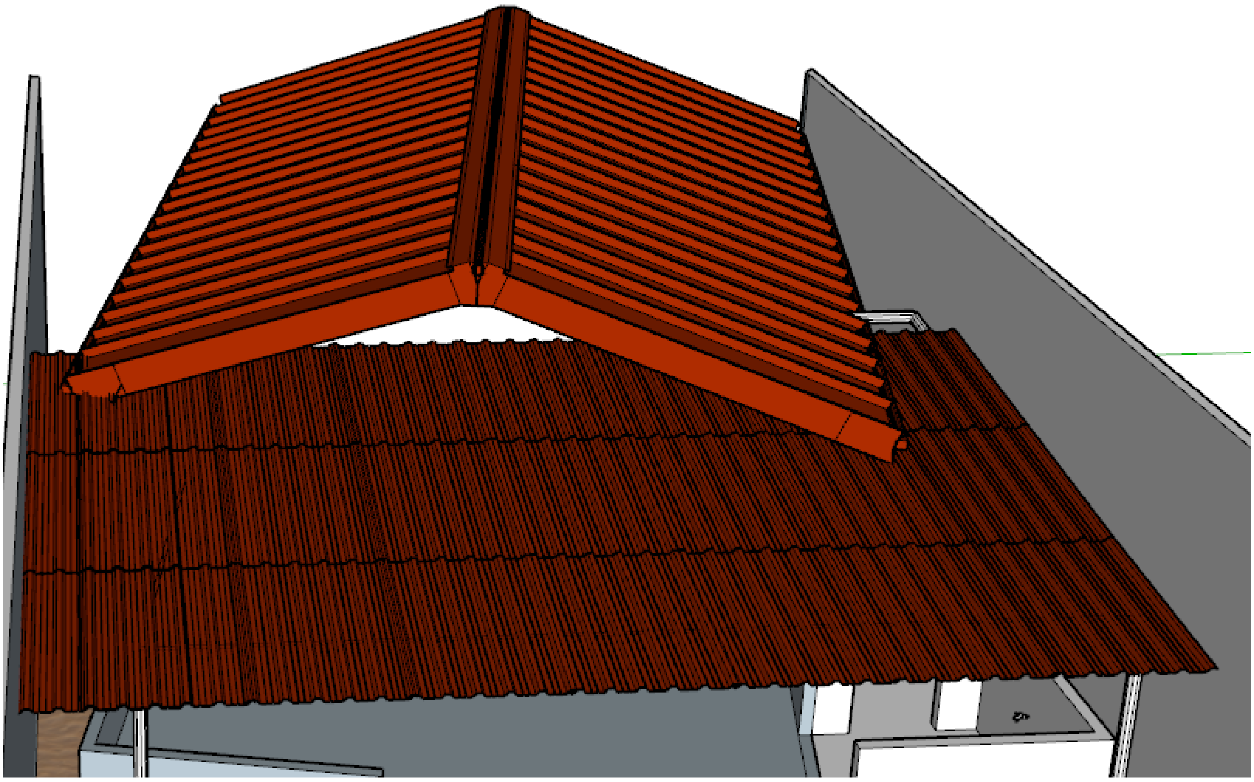
1.3.5. އުޅުނު އަދި ދޮރާށި އަސްކަނި އަށް އެއްޗެހި 2 ސަރަހައްދުގައި ފަޅި ޖަހާންވާނެއެވެ. ފަޅި ފާސްކުރަނީ ސުޕަވައިޒަރާއި މަޝްވަރާކުރުމަށްފަހުއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

1.4. ކުރެހުމާއި މިންތަން



652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil



2. އިރުމަތީ ފަރާތުގައި ވަކިން އަސްލަހި ހެދުން.

2.1. ހިޔާކުރުން

2.1.1. މިހާރުގެ މައި ފުރާޅުގެ ތަޅުން އިތުރު އަސްކަށިތައް ބަދަލުކުރަންވާނެ. މި ގޮތަށް ފުރާޅުން އަތުރާ ހަދާ ފުރަޅާ އާއި ފުރާޅު ސަރަހައްދު ހިލާ ބަދަލުކުރަންވާނެ.

2.1.2. ހިލާ ކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނީ ބޯނުން ކުލަޔާ އަލުމިނިއަމް ޒިންކް މެޓަލް ރޫފިންގ ޝީޓެވެ.

Zinc aluminum color bond metal roofing sheet by Lysaght

2.1.3. ބިނާއާ އެއްވަރުގެ ކުލަވަރު ބޯނުން ކުލަޔާ މި ޝީޓުގެ މި ކުލަޔާގެ ބަޔާންކުރެވޭ.

2.1.4. މި އަސްކަށި ހުންނަންވާނީ މިސްކިތަށް އަރާ ހިސާބުން ފެށިގެން 3 ފޫޓު ބޮޑަށް ނެރެވިފައެވެ.

2.1.5. މިސަރަހައްދު ހިލާކުރުމަށް ގިއްލަނުގެ ހަރުގެ 40×75 އެމް.އެމް ގެލްވަނައިޒް ދަގަނޑު ފްރޭމިން ފައިބަރ އަޅައި ފައިބަރުގެ މަތީގައި ފަރާތުގެ ބޯނުގައި 40×40 ނުވަތަ 50×50 އެމް.އެމް ގެލްވަނައިޒް ދަގަނޑު ފްރޭމް އަޅައިގެންނެވެ.

2.1.6. ގިއްލަނުގެ ތަނބު ޖަހާނީ 4 އިންޗިގެ 2 އިންޗި ފްލޭންޖްގެ ފައިޕު ދުވަލުގައި ބޯނުންކޮށްގެންނެވެ. އަދި މި ތަނބަށް އުކައްސަ ކޮންކްރީޓް ބޭސް އަޅަން ވާނެއެވެ. މި ތަނބުގައި ޕްރައިމަރ ދަވާދު ދަވާދު ލާންވާނެއެވެ. ދަވާދު ކުލަ ފާސްކުރާނީ ސްޓީލްއިޒް ގާއި މަސްވެރާކުރުމަކުން ފެނެވެ.

2.1.7. މި ތަނބުތަކުގެ މަތީގައި ހުރި 4 އިންޗިގެ ބީމެއް ހަރުލާންވާނެއެވެ.

2.1.8. ޝީޓު ފުރުގެ ކުރިން ނޫޅި އަދި ރޫފިންގ އަޅަންވާނެއެވެ. ނޫޅުގެ ކުލަޔާ ބޯނުންކުރާނީ ޕްރޮޖެކްޓް ދަށުގެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

2.2. ދިޔަ ހޮޅި އަދި ނަރު ފީލާ ހަރުކުރުން

2.2.1. ނަރު ފީލާގެ ގޮތުގައި ބޭނުން ކުރާނީ ފައިބަރ ސިލިންޑަރ ނަރު ފީލާއެވެ. ނަރުފީލާގައި އައުޓްލެޓް ކުރަމުންދާނެއެވެ. ނަރު ފީލާ ގައުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގައި ހަރުކުރެވޭ ހުރި ސްޕެސިފިކޭޝަން ފަހުން ކަނޑައަޅާ ގޮތަށް ކުރެވޭނެއެވެ. އަދި ނަރު ފީލާގައި ވާނީ ކުރަ ގޮސް ކުރާނީ ސްޕެސިފިކޭޝަން މަސްލަހަތާގެ މަތިންނެވެ.

2.2.2. އަލަށް ލާފާ ބިން ގުޅާ ގޮޅިއަށްލާގެ އަދި އެކުލަވައިގެ ދިޔަ ފޮޅި ހަރުކުރެވޭނެއެވެ. ދިޔަ ފޮޅި ހުންނަންވާނީ ދިޔަ ފޮޅި ނުލީ ވަރަށް ސަލާމަތް އަމާފަތެވެ.

2.3. ސީލިންގ ކުރުން

2.3.1. ސީލިންގ ކުރާނީ ޕީވީސީ ޖިޕްސަމް ބޯޑުންކޮށްގެން. ބޭރުގެ ގޮތުގައިވެސް ބޯޑުން ކުރާނީ ޕީވީސީ ބޯރޑުގެން.

2.3.2. ސީލިންގެ ޑިޒައިން ފާސްކުރާނީ މި މަސައްކަތުގެ ސްޕެސިފިކޭޝަނުގެ ތަފާގެ މަތިންނެވެ.

2.3.3. ސީލިންގެ ފްރޭމަށް ހަރާނީ 1.5" އިންޗި 2" އިންޗި ތަނެއް ވަލި ބޯޑުން ކޮންގެއްނެވެ. ވަލި އަޅާނީ 2' ފޫޓް 4' ފޫޓުންނެވެ.

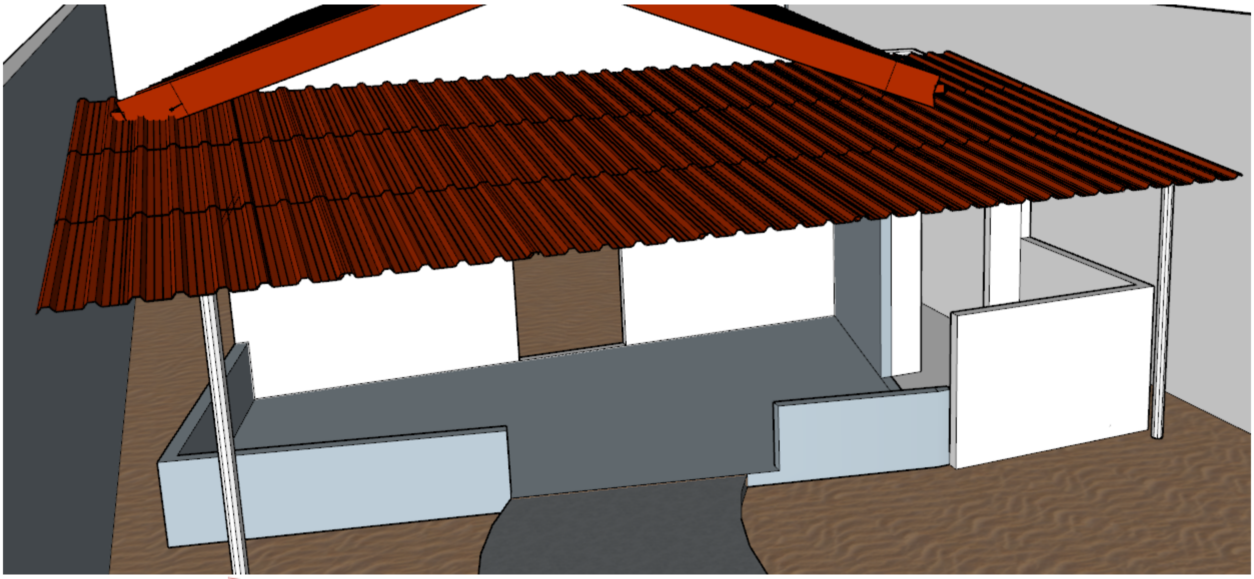
2.3.4. ސީލިންގް ހުންނަންވާނީ ނުފޫވަރަށް ސަލާމަތް އަމާފަތެވެ.

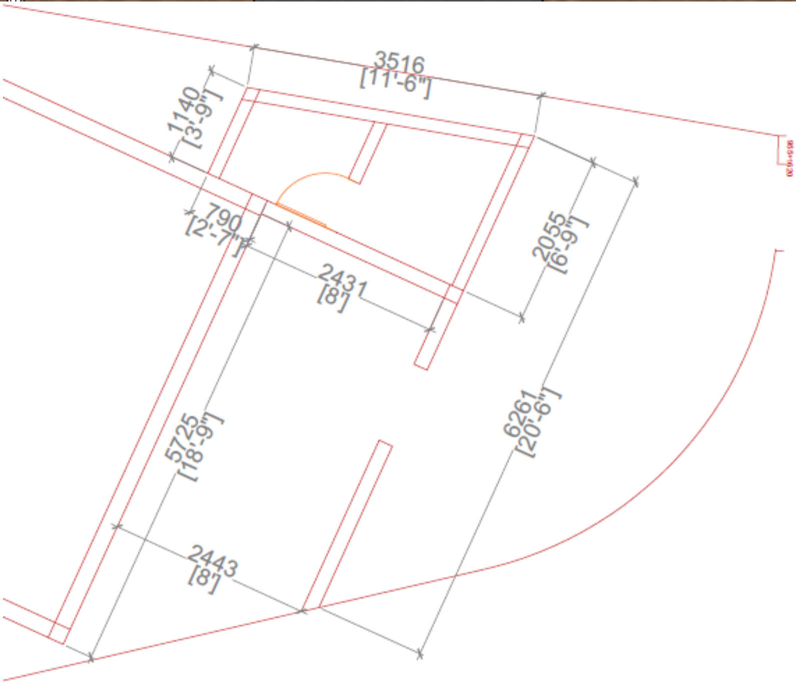
2.3.5. މިތަނުގައި 24W ގެ ސަރފޭސްމައުންޓް 4 ލައިޓް ހަރުކުރަން ވާނެއެވެ.

2.4. ނަމޫނާ ކުރެހުމާއި މިންތަކުގެ ކުރެހުން

2.4.1. ހިޔާ ކުރެހުމުން ހުންނާނީ ގޮތުގެ މިސާލެއް ތިރީގައި އެވަނީއެވެ.

2.4.2. ތަންގެ މިންތައް





652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

3. ޑްރެއިން ޕިޓް ހެދުން.

3.1. ޑްރެއިން ޕިޓްގެ އަދަދު 2 އެވެ.

3.2. ޑްރެއިން ޕިޓް ތައްޔާރުކުރާނީ އެނެކްސް 1 ގައިވާ ކުރެހުމުގައިވާ ޑިޒައިން އުފިންތަކަށެވެ.

3.3. ޑްރެއިން ޕިޓް ހަދާނީ 2' ފޫޓް 4' ފޫޓްއަށެވެ. ވަޅު ފުންކުރާނީ ފެނާ ޖެހެންދެންނެވެ.

3.4. ޑްރެއިން ޕިޓް ހުންނަންވާނީ މަތި އުޑުމަތި ބިމާއި އެއް ފެންފެން ވާން ހެންނެވެ.

3.5. ޑްރެއިން ޕިޓް ހަދުމަށް ބޭނުން ކުރާނީ 4" އިންޗި ބްލޮކުގަނޑެވެ.

3.6. ޕިޓް އަޑިއަށް ބޭޒް ދިނުމުގައި ފުން ހިލަ ވަރަށް ހިމެން ވެލި އަޅަންވާނެއެވެ. ވެލި އެޅުމަށްފަހު ބަލުގާ އަޅަންވާނެއެވެ.

3.7. ބޭސްގައި ސަރިޔާ ފެސް ކުރާނީ މި މަސައްކަތާއި ގުޅޭ ހުރި ސްޓޭންޑަޑާއި މަސްވާރާ ކުރުމަށްފަހު އެވެ. އަދި ގަޑު ތަޅު މައްޗަށް އިން [illegible]

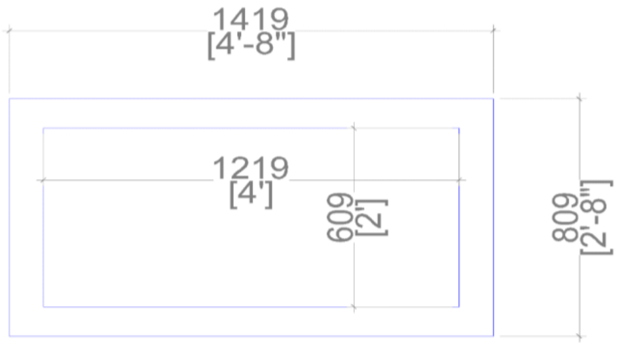
3.8. ޑްރެއިން ޕިޓް މަތިގަނޑު ހަދާނީ 3" އިންޗި ބޯމިނަށް ދެސް ރައްކާ ކޮންކްރީޓުންނެވެ. މަތިގަނޑު ހަދާނީ ދެ ބައި ބަޔަށް ނެގޭނެ ހެންނެވެ.

3.9. މި ޕިޓް ގެ [illegible]. މި މަސައްކަތް ކުރާނީ ރަށުގެ ސްޓޭންޑަޑާއި ގުޅޭ މަސްވާރާކުރުމަށްފަހުއެވެ.

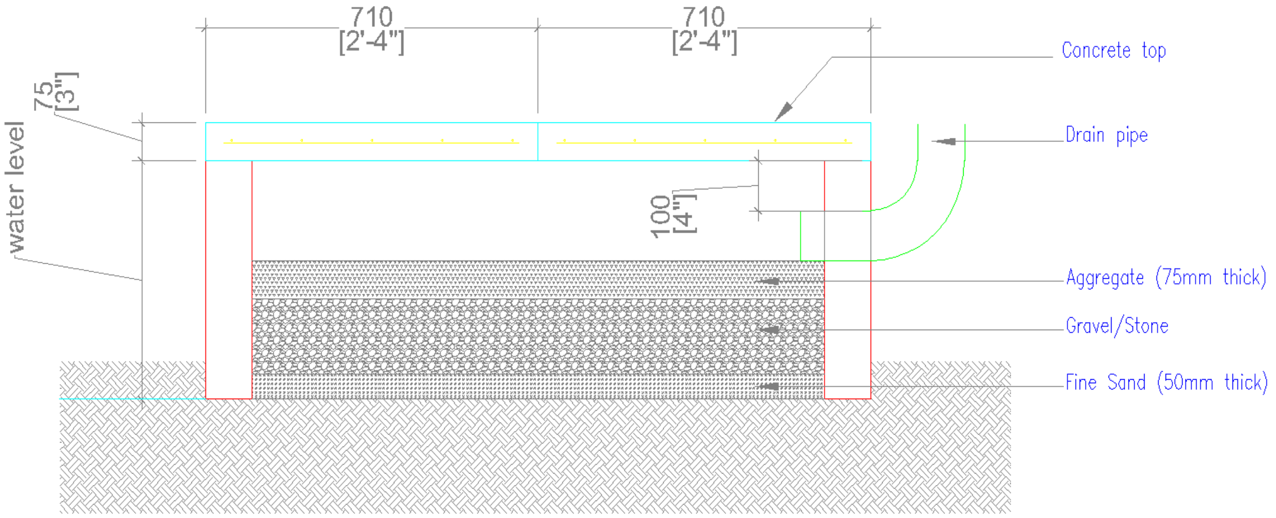
3.10. ޑްރެއިން ޕިޓް ހަދާން ސަރަހައްދު ފާސްކުރާނީ މި މަސައްކަތާއި ރަށުގެ ސްޓޭންޑަޑާއި ގުޅޭ މަސްވާރާކުރުމަށްފަހުއެވެ.

3.11. ކުރެހުމާއި މިންތައް

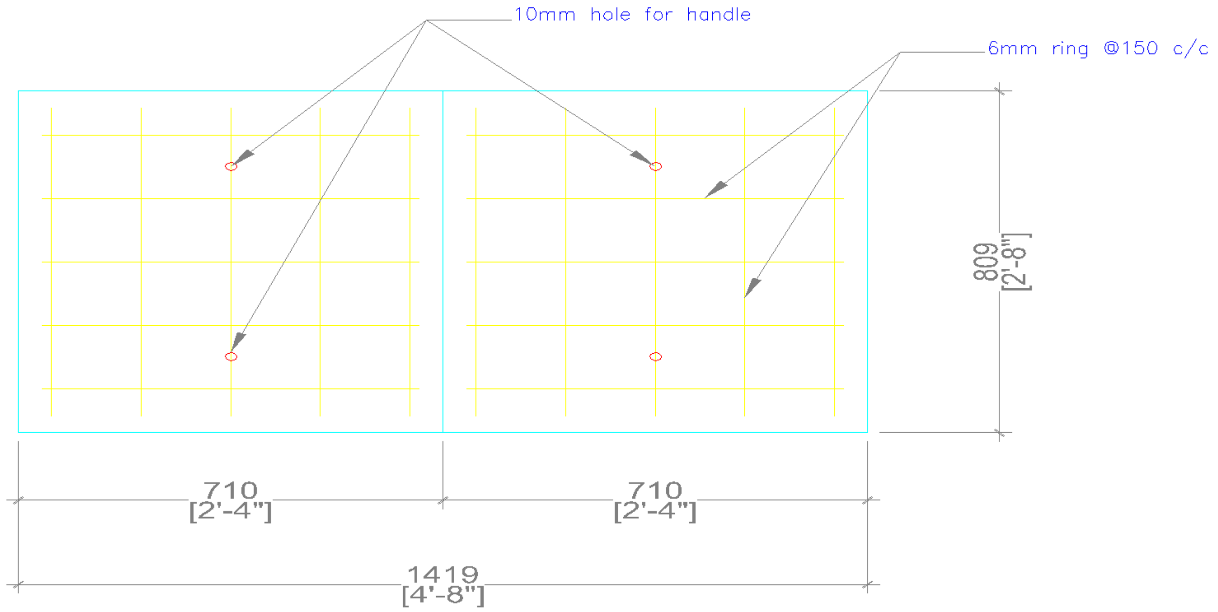
DRAINPIT TOP



DRAINPIT SIDE VIEW



DRAINPIT COVER



652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

4. މިސްކިތުގެ އެތެރޭގައި ވިނައިލް އެޅުން.

4.1. ވިނައިލްގެ ގޮތުގައި އަޅާނީ މިސްކިތުގެ ވިނައިލް 3-5 މިލިމީޓަރު ބޮޑުމިނުގެ ހައި ޤުވާލިޓީ އެބްރޭޝަން ރެސިސްޓެންޓް (Abrasion resistant) ވިނައިލްއެވެ. ވެއަރ ލޭއަރ ގެ ބޮޑުމިނަކީ 0.15-0.20 މިލިމީޓަރ އެވެ.

4.2. ވިނައިލް އެޅުމަށްފަހު 3 އިންޗި ފުޅާމިނުގެ ވަށާ ބޭސްބޯޑް އަޅަންވާނެއެވެ. ބޭސްބޯޑު ހަރުކުރާނީ ސިލިކޯން ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ. ނަމަވެސް އިސްކުރު ޖަހަން ޖެހިއްޖެ ނަމަ ބޭނުންކުރާނީ އެސްއެސް އިސްކުރެވެ.

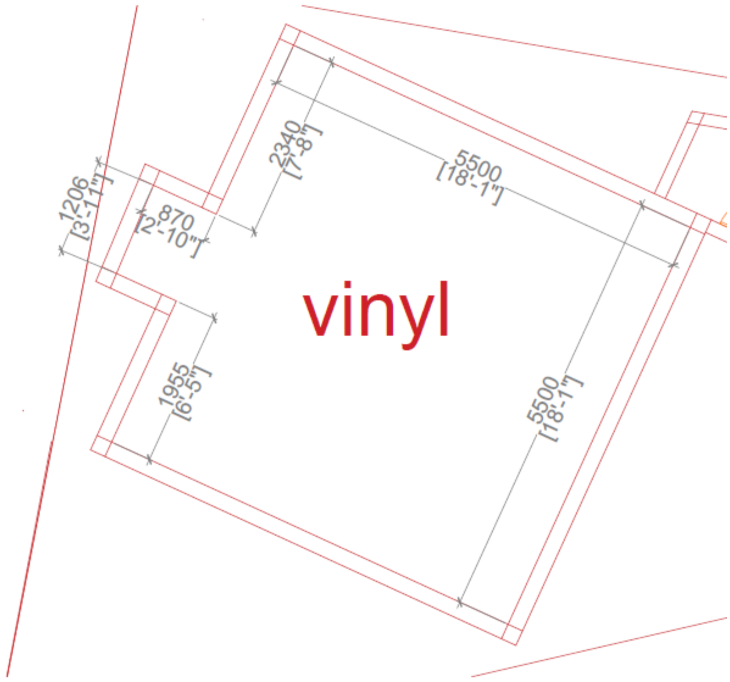
4.3. ވިނައިލް އެޅުމުގެ ކުރިން މިހާރު މިސްކިތުގައި ޖަހާފައިވާ ބޯޑުޖެހުން ނައްޓާ ސިމެންތި އޮމަލަން ސާފުކޮށް ފެނު އޮގާ ކުރަން ޖެހޭނެވެ.

4.4. ވިނައިލް އަޅާ ބޭރުގެ ކުލަ އަދި ޑިޒައިން ފާސްކުރަންވާނީ ސުޕަވައިޒަރުގެ މަޝްވަރާގެ މަތިންނެވެ.

4.5. ސަފު ރޮނގުތައް ހުންނަންވާނީ ގިބްލަތަށް ސީދާ ވާގޮތަށް މުޅި މިސްކިތުގެ ސަރަހައްދާއި ގުޅޭ ގޮތަށެވެ. ސަފު ކުރަހާނެ ގޮތް ފާސް ކުރާނީ މިމަސައްކަތާއި ބެހޭފަރާތުގެ ސުޕަވައިޒަރާއި މަޝްވަރާކުރުމަށް ފަހުއެވެ.

4.6. ކާރުގެ ދޮރެއް ކައިރީ އެލުމިނިއަމް އެޖް ފިނިޝަރެއް އަޅަންވާނެއެވެ.

4.7. ތިރީގައި އެވަނީ ވިނައިލް އަޅަންޖެހޭ ތަނުގެ ބޮޑުމިނެވެ.



5. ވުޒޫޢު ބަހައްޓާގެ ހެދުން

5.1 ވުޒޫޢު ގެ މިންވަރު

5.1.1 ދިގުމިން އެންމެ ކުޑަވެގެން "60 އިންޗި

5.1.2 ފުޅާމިން އެންމެ ކުޑަވެގެން "30 އިންޗި

5.1.3 އުސްމިން "72 އިންޗި

5.2 ރާނުމާއި ސިމެންތިޖެހުން

5.2.1 ރާނުމަށް ބޭނުންކުރާނީ "4 އިންޗި ދިގުހަރި ފެށްޓާއި ސިމެންތި ބޭނުންކޮށްގެން ވަސިނުން އަޅާފައިވާ ގޮތަށެވެ.

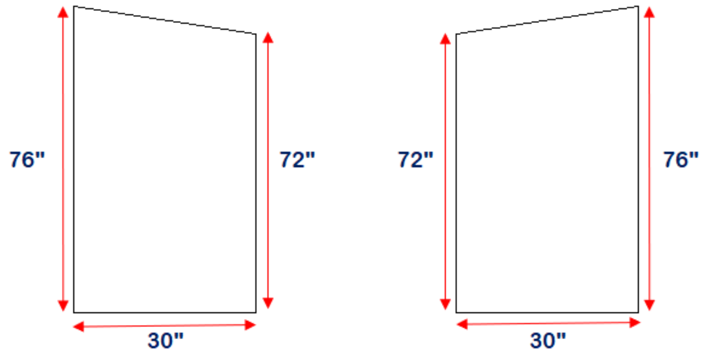
5.2.2 ރާނުމުގެ ރޭޝިއޯއަކީ 1:4 އެވެ. ރާނުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ދިގުހަރި ފެއްޓާއި ސިމެންތިއެވެ.

5.2.3 ރާނާނީ ދޮށީގެ މައްޗާއި ހަމައަށް އަދި ކުރިމަތީ ފުރުޝާސަރުގެ މައްޗަށް 01 ބައި ގެނެއެވެ. ފުރުޝާސަރު މަތީގައި ރާނާ ފުލުބޮޑުކުރަންނެވެ.

5.2.4 ރާނާ ހުރިހާތަނެއްގައި ދިގުހަރި ފެށި ބޭނުންކޮށްގެން ސިމެންތި ޖަހަންޖެހޭނެއެވެ. ރޭޝިއޯއަކީ 1:4 އެވެ.

5.2.5 ތިރީގައި އޮވޭ ރާނުމުގެ ކުރެހުމެވެ.

ރާނަންޖެހޭ ދޮށުގެ ފުރުގެ މިންވަރު



652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

5.3. ފައުންޑޭޝަން

5.3.1. ތިންފަރާތުގައި "6 އިންޗި ފުޅާމިނަށް "8 އިންޗި ފުންމިނަށް ފައުންޑޭޝަން އަޅަންވާނެއެވެ.

5.3.2. އަދި ފާރު ބޭނުމަކުރަން ފާރުމަތީގައި ކޮންކްރީޓް އަޅަންވާނެއެވެ. ފާރުގެ މަތީގެ ކޮންކްރީޓްގެ ފުޅާމިނަކީ "4 އިންޗި އަދި ފުންމިނަކީ "4 އިންޗިއެވެ.

5.3.3. ކޮންކްރީޓް އެޅުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ހިލަ، ހިރަފުހި އަދި ސިމެންތިއެވެ. ރޭޝިއޯ އަކީ 1:2:3 އެވެ.

5.3.4. ތިރީގައި އޮވާ ކޮންކްރީޓްގެ ކުރެހުމެވެ.

5.4. ފާރާލު

5.4.1. ފާރާލަށް ބޭނުންކުރާނީ 12mm ގެ ޝީރާ ބޯޑު (Shera Board)

5.4.2. ފާރާލަށް ބޭނުންކުރާ ޝީރާ ބޯޑު ހަރުކުރާނީ އިސްތިރިބަނދިގެ ފާރުން ބޯޑުގެ ފަހަމިނަށް ގުޑުއްޔާ ކަނޑާމަތިވާގޮތަށް ސިލިންގއިން ހޮރަށޭލާމަށްފަހުގައެވެ. އަދި ދުރާލާގަ ކޮޅު ފާރުގެ މަތީގަން މާކަޓު ޖަހައި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

5.4.3. ޝީރާ ބޯޑު ހަރުކުރުމަށް ބޭނުންކުރާނީ އެލުމިނިއަމް މާކަޓާއި ސްޓޮޑް ޗެނަލް ގެލްވަނައިޒް "3 އިންޗި އިސްކުރުވާއެވެ. ކޮންމެ ފާރާލަކަށް 02 އިސްކުރުޖަހަންވާނެއެވެ. މާކަޓަށް ތަރުތީބުން ފާރުމަތީގައި ސިލިކޯންއެޅުމަށްފަހު ބޯޑު ބާއްވައި އިސްކުރުޖަހަންވާނެއެވެ.

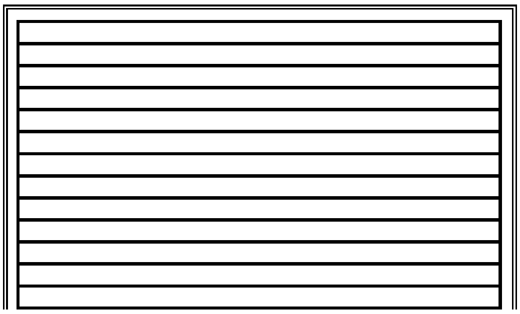
652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

5.5. ދޮރާއި ދޮރުފަތް

5.5.1. މީޓަރު ބަހައްޓާފައި ހުންނަ ޖާގައި ހަރުކުރާނީ އެލުމިނިއަމް ދޮރާއި ދޮރުފަތެވެ.

5.5.2. ދޮރުފަތް ހުންނަންޖެހޭނީ ވައިބޯދުވާގޮތަށް މިދޮރުފަތުގައި ކަޓިފިލާ ލައްވާފައެވެ.

5.5.3. ދޮރުފަތްތަކުގައި އެސް.އެސް 02 ކޯޓު ހަރުކުރަންޖެހޭނެއެވެ. އަދި އެތެރެއިން ތަޅުލެވޭނެ ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. އެތެރެއިން ތަޅުލާ ތަޅުދަނޑިއެން ތަޅުލާ ފައްތަރުގެ ސިލިންޑަރެއް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.



5.6. ކުލަ އާއި ސީލަރުތައް

5.6.1. ރާނާފައިވާ ހިސާބުތަކުގެ ދެފަރާތުގައި އަޅުން ޖެހި ފޮތި ބޭސްކޯޓު ސީލަރ ލާންވާނެއެވެ. އަދި އަޅުން ޖެހި ހުދުކުލަ 02 ކޯޓު ލާންވާނެއެވެ.

5.6.2. ހުދު ކުލަ ލައިގެ ކުރިން ސްކިމްކޯޓު ހަރުކުރުމުގައި އިސްކުރު ބަޔަކީ ފާރު ބޭރުފަރާތުގެ ގޮތުގެ ކަނޑިބިތުގައި ސީލަރު ދެވަނަފަހަރު ހުދު ކުލަ ލާންޖެހޭނެއެވެ.

5.6.3. މިމަސައްކަތަށް ބޭނުން ކުރާނީ Sigma, Seamaster, Samhwa, Caparol ކުލަ އަދި ސީލަރެވެ. ކުލައާއި ސީލަރު ލާންވާނީ އެއް ބްރޭންޑެއްގެ ޕްރޮޑަކްޓެވެ. ކުލަ ، ސީލަރު އަދި ސީލަންޓް ފަސްކުރާނީ މި އިދާރާއިން މަސައްކަތާއި ހަވާލުވެ ހުންނަ ސުޕަވައިޒަރުގެ ލަފާގެމަތިން ސުޕަވައިޒަރާއި މަޝްވަރާކުރުމަށް ފަހުގައެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

5.7. މިސްކިތުގައި ފެން ޕަންޕު ހަރުކުރުން.

5.7.1. އަލަށް މިމިސްކިތުގައި ހުރި އިސްކުރުބަރި އަދި ފާހަނާއަށް ފެންވައިރިން ކުރަންވާނެއެވެ.

5.7.2. ފެންވައިރިންކުރާނީ

5.7.3. އިސްކުރުބަރިގައި ހަރުކުރާނީ Davey XJ50 ގެ ފެން ޕަންޕެކެވެ.

5.7.4. މި މަސައްކަތަށް ބޭނުންކުރާނީ ހައި ޕްރެޝަރ ޕޮލި އާއި ފިޓިންގްސް އެވެ.

6. އިންސްޕެކްޝަން ޗެމްބަރ އަދި ފާހާނާގެ ޕައިޕް ކަނެކްޝަން.

6.1. މިތަންގައި ޑްރެނޭޖް ސިސްޓަމް ހަދަން ޖެހޭނެއެވެ. މިޑްރެނޭޖް ސިސްޓަމް ހުންނަންޖެހޭނީ އެކިގޮތްތަކުގައި ދުވުން ސީވަރޭޖްލައިނާއި ގުޅުވައިގެން ތަނުގެ އޮތުމަށްވާނެއެވެ.

6.2. ޑްރެނޭޖް ހަދަން ބޭނުންކުރާ ޓައިލެޓްތަކުގެ ޑްރެނޭޖް ބަނދު ހުންނަންޖެހޭނީ ހުރިހާ ކަނެކްޝަނެއް ވަރަށް ރަނގަޅަށެވެ.

6.3. ޑްރެނޭޖް ހަދަންވާނީ ހުންނަންޖެހޭނީ ½ އިންޗި ފަރުބަދު ޑްރެނޭޖް ހަޑިފެނާއި ކަނެކްޝަން ހެދުމަށްވާނެއެވެ. ޑްރެނޭޖް ހަދަންޖެހޭ ރަނގަޅު އަޅާ ހިލަ، ހިލަވެލި އަދި ސިމެންތި ބޭނުންކޮށްގެން 1:2:3 ރޭޝިއޯގައި "4 އިންޗި ބޮޑުކޮށްގެންނެވެ.

6.4. ޑްރެނޭޖް ހަދަން ހުރިހާ ގޮތަކުން ރަނގަޅު ކޮންކްރީޓްކުރުމަށްފަހު ހުރިހާ ގޮތެއް ބަލަން އެބަޖެހެއެވެ.

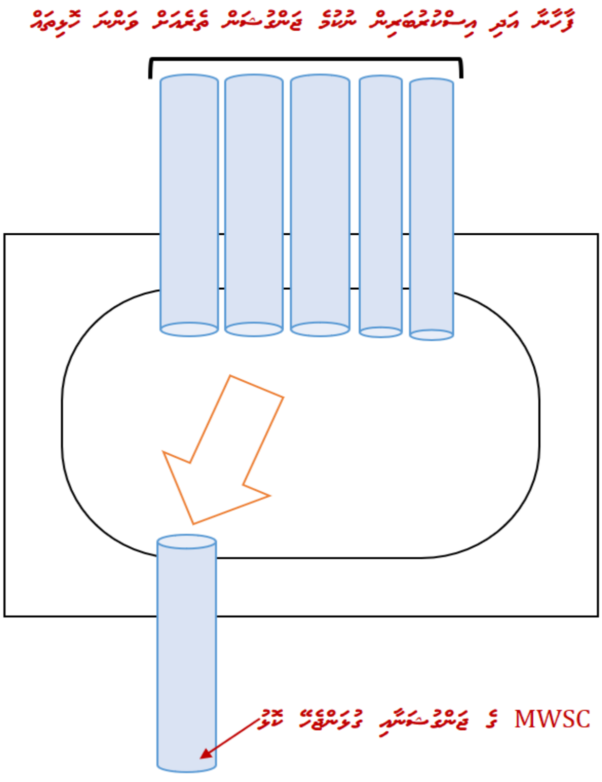
6.5. ފާހާނާގެ ސެޕްޓިކް ޓޭންކް ފެން އަދި ފާހާނާ ބައިގެ ހުރި ޑްރެނޭޖް ހަދަން ގުޅުވަން ޓޭންކްދާދުން ބަޔަށް (ޑްރެނޭޖް ހަޑިފެން) ކުރުކުރުމަށް "4 އިންޗި ހުރިހައި ކަނެކްޝަނެވެ.

6.6. އިންސްޕެކްޝަން ޗެމްބަރުގެ ޓޭންކް ފެން ހުރިގެ ބޮޑުމިނުގައި 01 ހުރި ޓޭންކްދާދުން ބަޔަށް (ޑްރެނޭޖް ހަޑިފެން) ކުރުކުރުމަށް "3 އިންޗި ހުރިހައި ކަނެކްޝަނެވެ.

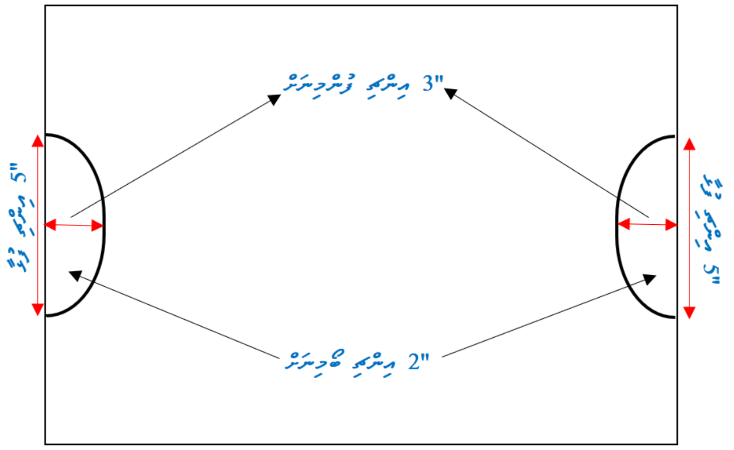
6.7. ޑްރެނޭޖް ހަޑިފެން ހުންނަންޖެހޭނީ ޑްރެނޭޖް ހަޑިފެން އެއްކޮށް ގުޅުވައިދީ ޑްރެނޭޖް ބައިވެރިވާ (MWSC ގެ ޑްރެނޭޖް ސިސްޓަމް) ގުޅުވާލަންވާނެއެވެ.

6.8. އިންސްޕެކްޝަން އަދި ފާހާނާއަށް އަދި ހުރިހާ ބޮޑުމިނުގައި ކަނެކްޝަން ޕައިޕް ހަރުކުރުމަށް ހުރި އެއް ހިފެހެއްޓުމެވެ. އަދި ކަނެކްޝަން ހުރިހާ ހުންނަންވާނީ އެއްގޮތަށް ޓެސްޓުކުރުމަށް ފެނުމުން ބަލަހައްޓަން ހުރިހާ ގޮތަކުން ކަށަވަރުކުރާނެއެވެ.

6.9. ޑްރެނޭޖް ހުންނަންޖެހޭ ގޮތް



6.10. ޖަންބުޝަވަންގެ މިޒަނާޖު ހުންނަންޖެހޭ ގޮތް



652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

7. އެމް.ޖީ.ބީ.ޑީ.އެސް.ސީ. ކޮންޓްރެކްޓް.

7.1. މި މިސްއިލަތަށް ހަރުދަނާ އަދި ވާޒިހް ސަބްކޮންޓްރެކްޓަރެއްގެ ދާއިމީ ކޮންޓްރެކްޓް ދެންވާނެއެވެ. ސަރަހައްދު ހިންގާނީ ސުޕަވައިޒަރުގެ މަޝްވަރާގެ މަތިންނެވެ.

7.2. ކޮންޓްރެކްޓް ލުމުގެ ހުރިހާ މަސައްކަތްތައް އަދި ދައްކަންޖެހޭ ފީތައް ދައްކާނީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުންނެވެ.

7.3. ކޮންޓްރެކްޓް ހަދާނީ ކުޅުދުއްފުށި ސިޓީ ކައުންސިލް އިދާރާގެ ނަމުގައެވެ. (ޗުރުގައި ސޮއި ކުރުމާއި ތައްގަނޑު ޖެހުމަށް މި އިދާރާއަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ)

7.4. ޖާރިން ބައިޕްރަހިން ގައި ބަރާބަރު ފެންވަރުގެ ކޮމްޕިޔުޓަރ (އެމް.ޖީ.ބީ.ޑީ.އެސް.ސީ އިން ގަބޫލުކުރާ އަދި ފަސްޓްރައިން ސާފްޓްވެއަރއެއް) ތެލިވައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

8. ފާހާނާ އަދި އިސްނާނުކުރަނި ހެދުން

8.1 ފައުންޑޭޝަން

8.1.1 ފައުންޑޭޝަންގެ ގޮތުގައި 6 އިންޗި ބޮޑިންގެ 4 އިންޗި ފުޓާލިންގެ ކޮންކްރީޓް ބްރިކްއެއް އަޅަންވާނެއެވެ.

8.1.2 ފައުންޑޭޝަން ބޮޑު އަޅަންވާނީ ހަމަބިމުން ފުރިގެން 600 މިލިމީޓަރ އަޑިއަށެވެ. (ބޮޑީގެ ތިރިކައިރި).

8.1.3 ފައުންޑޭޝަން ބޮޑު އަޅަންވާނީ 50 މިލިމީޓަރު ބޮލިންގެ ލީން ކޮންކްރީޓް އެޅުގެ މަތީގައެވެ.

8.1.4 ފައުންޑޭޝަން ބޮޑީގެ ބޮޑުމަން (ފުޅާން) 12 މިލިމީޓަރ 1 ދަގަނޑު ޖަހަންވާނެއެވެ.

8.1.5 ފައުންޑޭޝަން ބޮޑު އެޅުމުގެ ކުރިން ބިންގަނޑު ތަނަވަސްކޮށް ކޮމްޕެކްޓް ކުރަންވާނެއެވެ.

8.1.6 ފައުންޑޭޝަންގަ ކޮންކްރީޓް ކަވަރގެ ގޮތުގައި 50 މިލިމީޓަރ ހުންނަން ވާނެއެވެ.

8.1.7 ކޮންކްރީޓް މިކްސިންގެ ރޭޝިއޯއަކީ 1:2:3 އެވެ. (1 ސިމެންތި، 2 ހިލަވެލި، 3 ހިލަ).

8.1.8 ސިމެންތި މިކްސް ކުރާ އިރު ކަރުކަލު އަޅަންޖެހޭނެވެ.

8.1.9 ފައުންޑޭޝަނުގައި ފާރު ރާނާ ދިމާ ފިއްތައި އުޅޭން ހުރިމާ ބޮކި 2 ކާބ ދިމާ ބޮޑު ޖަހަންވާނެއެވެ. ބޮޑުގެ ގޮތުގައި ބޭރުންނާއި ގެންދޭ ރޭބަރު ބޭސްކަން ބޮޑުންގެ ދިމާ ބޮޑުވެ. ބޮޑު ދިމާކުރުމަށް ބޭރުންނާއި އެކަމަށް ހާއްސަ ކުރިކަލު (ތިކަނު) އެވެ.

8.2 ފާރު ރާނުން

8.2.1 ފާރު ރާނާނީ 4 އިންޗީގެ އެދި ގަލުންނެވެ. ރާނުމަކަށް ބޭނުންކުރާ ގަލަކީ ފުންވަރު ރަނގަޅު ވަރުގަދަ ގަލަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

8.2.2 ރާނާ ފާރުތަކުގެ 2 ފަރާތުގައި ފޮށި 12 މިލިމީޓަރ އަށް ސިމެންތިޕްލާސްޓަރ ކުރަން ވާނެއެވެ.

8.2.3 ރާނުމަށް އަދި ސިމެންތިޕްލާސްޓަރކުރުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ރަނގަޅު ފެނާއި ހިލަވެލި ލުއްޔެވެ.

8.2.4 މިތަނުގެ 4 ކަންމަތީގައި ފާރުގެ ފުޅާމިނުގެ ކޮންކްރީޓް ތަނބެއްއަޅަންވާނެވެ. (Stiffener column)

8.2.5 ތަނބުގެ ގޮތުގައި ޖަހާނީ ފާރުގެ ފުޅާމިނުގެ ތަނބެވެ. ކަންމަތި ތަނބަކަށް 12 މިލިމީޓަރުގެ 1 ދަގަނޑު ޖަހަންވާނެއެވެ.

8.2.6 މި ދަގަނޑު ހުންނަންވާނީ ފައުންޑޭޝަން ބޮޑީގެ ދަގަނޑާއި ގުޅިގެން ގުޅުވާލައިގެންނެވެ.

8.2.7 ފާހާނާ ދޮރު ހުންނަ ދިމާލުގައި ލިންޓަލް-ބީމް އަޅަންވާނެއެވެ.

8.2.8 ލިންޓަލް-ބީމްގެ ގޮތުގައި އަޅާނީ 4 އިންޗި ބޮލިންގެ ކޮންކްރީޓް ބޮޑުއެކެވެ. މި ބޮޑުއަށް 10 މިލިމީޓަރުގެ 1 ދަގަނޑު ޖަހަންވާނެއެވެ.

8.2.9 ލިންޓަލް ބީމް ހުންނަންވާނީ ދޮރުހުޅުވާ ކަނޑަކުން 300 މިލިމީޓަރު ނުކުމެފައެވެ.

8.2.10 ފާރު މަތީގައި ރިންގް ބީމް އަޅަން ވާނެއެވެ. ރިންގް ބީމްގެ ގޮތުގައި އަޅާނީ 4 އިންޗި ކޮންކްރީޓް ބޮޑުއެކެވެ. މި ބޮޑުއަށް 12 މިލިމީޓަރުގެ 1 ދަގަނޑު ޖަހަންވާނެއެވެ.

8.2.11 ފާރު ރާނިފައި ހުންނަންވާނީ ކުރެހުމުގައި ފެންނަން ހުރި މިންގައެވެ.

8.3. ތަޅުން އެޅުން

8.3.1. ރިސައިކަލްބޯޑި ތަޅުން ހުންނަންވާނީ މިހާރު މިސްކިތައް އިތުރުކޮށްފައިވާ ބައިގެ ތަޅުމަށް ފެނުން 1" އިންޗި އަޑީ ކޮށްގެން. އަދި ފާހަނާ ތަޅުން ހުންނަންވާނީ ރިސައިކަލްބޯޑި ތަޅުމަށްފެނުން 1" އިންޗި އަޑީކޮށްގެން.

8.3.2. ތަޅުން އަޅާ ހަމައަށް ހުންނަންވާނީ ފުލް-ބޮޑީކޮށް ގަޅުން ކުރާއި ސިމެންތި ޖަހާ އަދި ބިމުގެ އަޑިއަށްދާ ބައިގައި ދިޔާބުރިވިފައެވެ.

8.3.3. ތަޅުން އެޅުމުގެ ކުރިން ބިންގަނޑުގެ ފެންވަރައި ކޮންކްރީޓް ބޭނުންކުރާނެ ކޮންޓްރެކްޓަރ ލެވެލް ކުރަންވާނެއެވެ.

8.3.4. ތަޅުން އަޅަންވާނީ ދަރަޖަން ތެދުކޮށެވެ.

8.3.5. ތަޅުމުގެ ގޮތުގައި އަޅާނީ 50 މިލިމީޓަރ ބޮޑުމިނުގެ ހިލަފުއްޓާ ތަޅުމުކޮށެވެ.

8.3.6. ތަޅުމަށް ދިގުސާ ގަލުފާކަށް ނުޖެހޭނެއެވެ.

8.3.7. ތަޅުމުގެ މިކްސިންގ ރޭޝިއޯއަކީ 1:4 އެވެ.(1 ސިމެންތި، 4 ހިލަފުއްޓާ)

8.3.8. ތަޅުންއަޅާނީމައިރު ތަޅުމުގެ ފިނިޝިން ރިލީފާނަވާނެއެވެ.(ލެވެލް ނުހުންނަތަނެއް އޮވެންނުކުރަންވާނެއެވެ).

8.4. ފާހާނާ މުދި ޖެހުމާއި ފިނިޝިން ކުރުން.

8.4.1. ފާހާނާގެ އެތެރޭގެ 4 ފަރާތު ބިތުގައި ތަޅުމުން ފުރިގެން ސީލިންގެ އުސްމިނަށް މުދި ޖަހަންވާނެވެ.

8.4.2. ފާހަނަ ތަޅުމުގައި 2×2 ޓައިލް އަދި ފާރުގައި 1×2 ޓައިލްގެ މުދި ޖަހަންވާނެއެވެ.

8.4.3. ބޭސިން ކައުންޓަރ މުދި ފާސް ކުރާނީ ސުޕަވައިޒަރުގެ މަޝްވަރާގެ ދަށުންނެވެ.

8.4.4. ދޮރުތަކުގެ ހަރާނީ ދޮރުފަތާއި ބޭސިން ނުހިމެނޭ، ސިމެންތި ދޮރު ހަރާ ގޮތަށެވެ.

8.4.5. ފާހަނަ ތެރި ކައިރިގައި މުސްލިމް ޝަވަރެއް ހަރު ކުރަންވާނެވެ.

8.4.6. މޫނު ދޮންނަ ތަށިގެ ގޮތުގައި ހަރުކުރާނީ ކަރުގަނޑުފަ ވައްތަރުގެ ސިންކެވެ. އަދި މޫނު ދޮންނަ ތަށި އިންނަ ފާރުގައި ލޯގަނޑު ގަނޑު ހަރުކުރަން ޖެހޭނެއެވެ. މި ތަކެތި ފާސްކުރާނީ ސުޕަވައިޒަރުގެ މަޝްވަރާގެ މަތިންނެވެ.

8.4.7. ފާހަނާ ސިންކް ފާސް ކުރާނީ ސުޕަވައިޒަރުގެ މަޝްވަރާގެ ދަށުންނެވެ.

8.4.8. ފާހާނާއިގެ ފެންހިނގާ އަދި ފާހަނަ ހޮޅިތަކުގެ ގޮތަށް ޓައިލް 6 އިންޗް ގައި ލިޔުމަށްފައިވާނެއެވެ.

8.4.9. ފާހާނާ ތެރޭގައި ފެން ހިނގާ ނުހުންނަންނުހުން ތަޅުން ކަތިކޮށް ޑްރެއިން ފަރުވާނެއެވެ. ޑްރެއިން ޓްރެޕް ގަޑުގެ ކުރިން ސުޕަވައިޒަރ ލައްވާ ފާސްކުރަން ޖެހޭނެއެވެ.

8.4.10. ފާހާނާގެ ތަޅުމުގައި، ރަނގަޅު ފެންވަރުގެ ވޯޓަރ ޕްރޫފިން ކުރިކަލްއެއް ލާންވާނެއެވެ.

8.4.11. ފާހަނައިގެ ފެންވައިރު ކުރަން ބޭސްމަންޓްގައި ހަމަ ޕްރެޝަރ ½ އިންޗި ހުޅެއެވެ.

8.4.12. ފާހަނައިގެ ސީލިންގ ގައި ގަލިއެއް ކަނޑާ، 7 އިންޗި އެގްޒޯސްޓް ފަން (Exhaust-Fan) އެއް ހަރުކުރަންޖެހެއެވެ.

8.4.13. އެގްޒޯސްޓް ފަން ގެ ޑަކްޓް (Duct) ހަރުކުރަން ބޭނުންވާނެ ކަމެއް ނިންމާނީ ސުޕަވައިޒަރާއި މަޝްވަރާކުރުމަށްފަހުއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

8.5. ފާހާނާ ދޮރު ހަރުކުރުން

8.5.1. ފާރުގެދޮރު ހުންނަންވާނީ ކުޑުހުގައި ހުރި މިނަށް 15-20mm އަށްވުރެން ތިރިންވާގޮތަށް ދާރަގައި ސިލިންޑަރާ ، ލޮކް ފިއްޓަން ދޮރަ ހަރުކުރަންވާނެ. ސިލިންޑަރ ޖަހަންވާނީ ފާރު ބަނދަރުގަނޑު ވަށްޖެހޭ ބަނދަރުގަނޑު އަޅުން ޖެހޭސިލިންޑަރ ބޮލުގެފާރު ގޮތަށެވެ.

8.5.2. ގޮޅި ހެދުމަށްފަހު ފޮޅައި ބޭސްލެ ސިލިކަންފުން އަޅާ ދެ ކޮޅު ފޮޅައި ބޭސްލެ ކުލަޖެހުމަށްފަހެވެ. ކުލަ ، ސިލިކަ އަޅާ ސިލިކަންބ ޖެހުމަށްފަހު މަސައްކަތްތަކަށް ހަމަޖެހޭ ހިސާބުން ބާރުލުމާއެކު ސްޓެއިނުލެސް ސްޓީލުގެ ކޮރުމަތި ސްޓެއިނުލެސް މަސްތަކުރުމަށް ފަރުމާކުރަން ފެހުޅުވެ.

8.5.3. ފާހާނާގައި ހަރުކުރާނީ އުފުލިނދަރުގެ ފާހާނާ ދޮރުތަކެވެ.

8.5.4. ދޮރު ހަރުކުރުމުގެ ކުރިން އުފުލިނދަރުގެ ދޮރު ފެންވާރު ހަރުކުރަން ޖެހޭނެއެވެ.

8.5.5. އުފުލިނދަރުގެ ދޮރުފަތުގެ ކުރުގައި އެސް.އެސް 5 ހުޅު ހަރުކުރަން ޖެހޭނެއެވެ. އަދި އަތްގަނޑު ތަޅުގައި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. އަތްގަނޑު ތަޅުގައި ހަރުކުރާ ސިލިންޑަރ ހުންނަން ޖެހޭނީ އެތެރެ ފަރާތުން ގޮތްއަކަށްބަރަށްގެން ތަޅުފުވާން ހުންނަވެ.

8.5.6. ފާހާނާގައި ހަރުކުރާ ދޮރުގެ ޖެހެއިން އަދި ފާހާނާ ތަޅު ފާސްކުރާނީ ސްޓެއިނުލެސްއާއި މަސްތަކާ ކުރުމަށް ފަހުއެވެ.

8.5.7. ދޮރުފަތް މިންތައް

8.6. <u>އިސްކުރުބަރި ހެދުން</u>

8.6.1. އިމާރާތް ކުރާ އިސްކުރުބަރި ހުންނަންވާނީ ކުރެހުމުގައި ހުރި މިންވަރާއި އެއްވަރަށެވެ. އަދި މިޑިޒައިން އަށެވެ.

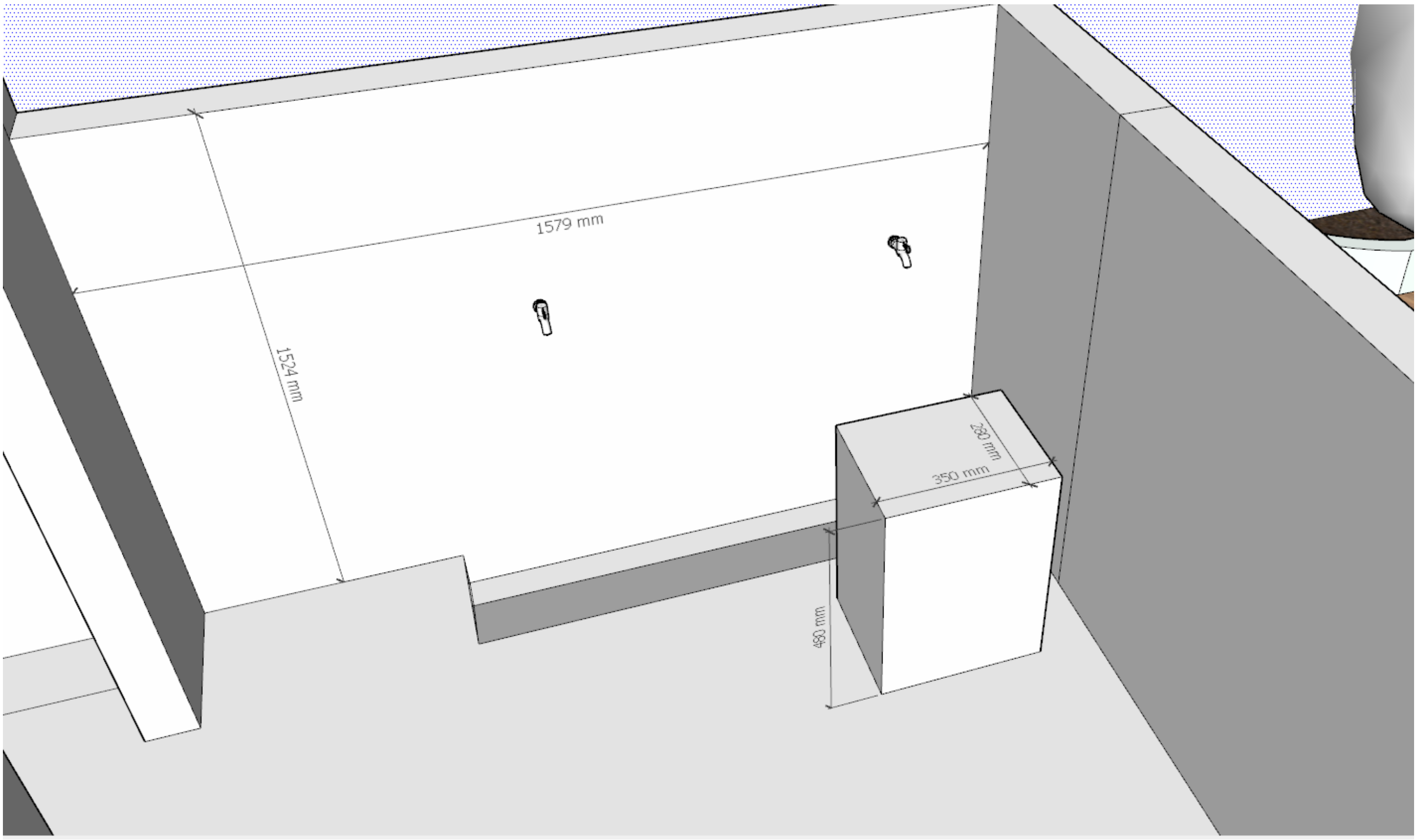
8.6.2. ޓައިލްސް ޖެހުން. ޓައިލްސް ގޮތުގައި ޖަހާނީ 1'×2' ފްލޯރ ދުއްބެވެ. ދުރި ޖަހާނީ ފެންވަރު ރަނގަޅު ކެމިކަލް ސިލިކޮން ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ.

8.6.3. ފާރަތަކާ ހަދާނީ ފާރަފަތި ބޭނުން ނުކޮށް، ސިމެންތި ފާރަ ހަދާ ގޮތަށެވެ.

8.6.4. ފެން ހިންދުމަށް 3" އިންޗި ފުލޯ ޑްރެއިންތައް ލާންވާނެއެވެ. މިޑްރެއިންތަކަށް ޕީވީސީ ހޮޅި އަޅާ ބަނދުސަރަހަން ގުޅަންވާނެއެވެ. ޑްރެއިން ޗެމްބަރު ގަލުގޮތުގެ ކުރިން ސްޕެސިފިކޭޝަން ދަށުގާ ޓެސްޓުކުރަން ޖެހޭނެއެވެ.

8.6.5. އިސްކުރުބަރަށް ފެންވައިރު ކުރާނީ ޕީވީސީ ހައިޕްރެޝަރު ހޮޅި އާއި ފިޓިންގްސް ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ.

8.6.6. މި ތަނުގައި 2 Watertec އިސްކުރު ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.



652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

8.7. ފާރާ ސީލިންގެ ކުރުން އަދި ހިފާކުރުން

8.7.1. ފާރަށް ހިފާފައި ހުންނަން ވާނީ އިނގިލީ ކޫޅުގައި ހަރުކުރާ ހިފާގަނޑުންނެވެ.

8.7.2. ސީލިންގް ކުރާނީ ޖިޕްސަމް ޕްލާސްޓަރބޯޑް ބޯޑުންކުރެވޭނެވެ. ބޯޑުގެ ގޮތުގައިވާ ބޯޑުންކުރާނީ ޖިޕްސަމް ބޯޑެވެ.

8.7.3. ސީލިންގް ޑިޒައިން ފާސްކުރާނީ މި މަސައްކަތުގެ ސުޕަވައިޒަރުގެ ލަފާގެ މަތިންނެވެ.

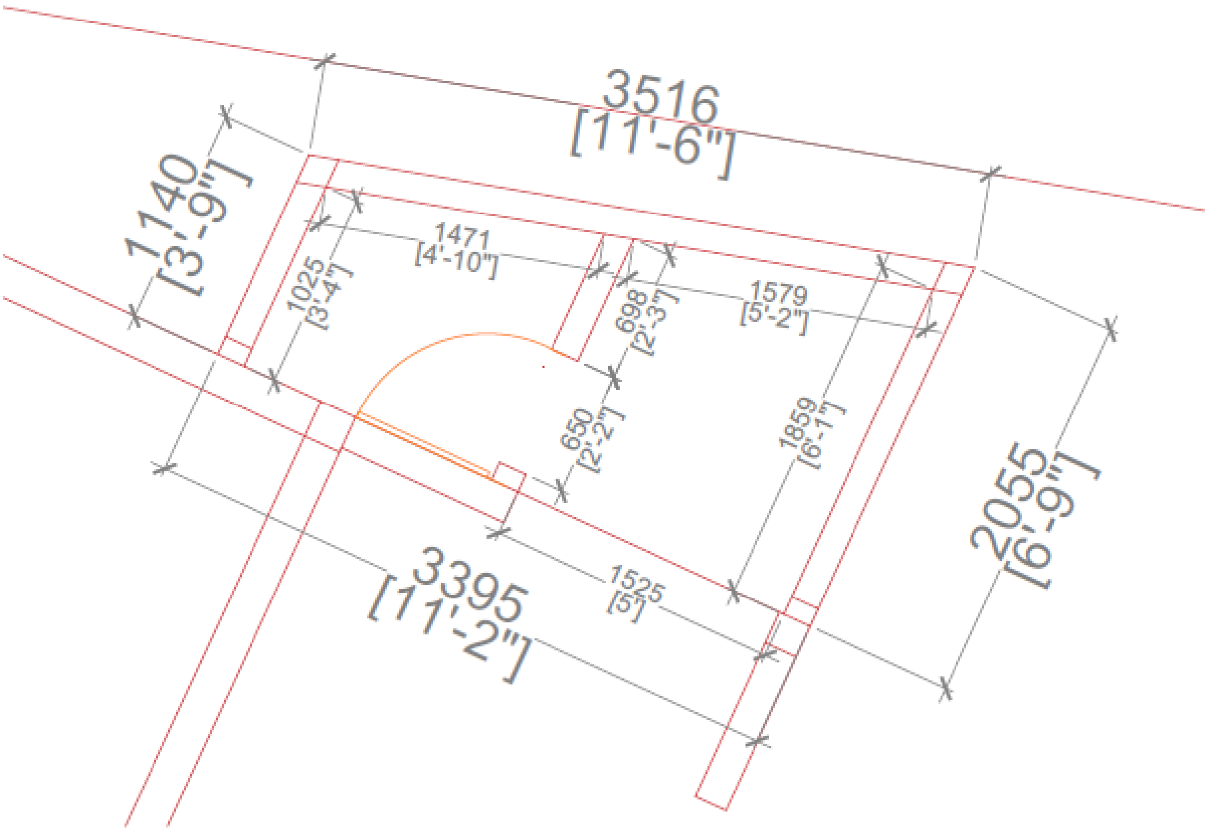
8.7.4. ސީލިންގް ގިރުވަނެ ހަރާނީ 1.5" އިންޗި އާއި 2" އިންޗި ލަހުގެ ފަހި ބޯޑުން ކޮށްގެންނެވެ. ފަހި އަޅާނީ 2' ފޫޓް 4' ފޫޓުންނެވެ.

8.7.5. ސީލިންގް ހުންނަންވާނީ ނަރުފަހަރަށް ސަޕޯޓް އަޅާފައެވެ.

8.7.6. މި ފިލާގެ ގުދުގައި ސާފުކޮށް މަޑުކޮށް އެލުމިނިއަމް ފަހިކޮށް (24 ފޫޓް) އެއް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

8.7.7. މިންތައް ކަނޑައަޅާ ކުރުމަކީ މި މަސައްކަތުގެ ސުޕަވައިޒަރުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

8.8. ކުރެހުންތައް



652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

9. ދޮރު މަރާމާތުކުރުން.

9.1.1. މި މިސްކިތުގެ ހުރިހާ ދޮރެއް އެލުމިނިއަމް ދޮރަށް ބަދަލުކުރަންވާނެވެ.

9.1.2. ކުދި ދޮރުތަކާއި ބަދަލު ކުރާނީ ސްލައިޑިން ދޮރަށެވެ. އަދި މެއިން ދޮރު ވާނީ މަތީ ބައި ބިއްލޫރި އަދި ތިރީބައި ކްލައިޑިން ވަށްވައިން އެއްގޮތް ދޮރަކަށެވެ.

9.1.3. ބިއްލޫރި ގޮތުގައި ބޭނުން ކުރާނީ 5 އެމް.އެމް ކްލިއަރ ބިއްލޫރިއެވެ.

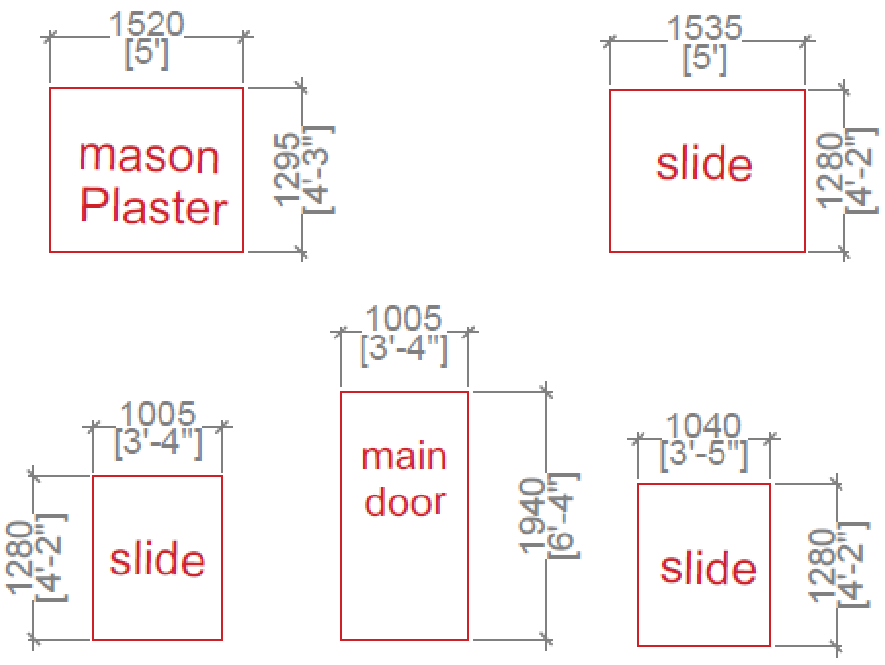
9.1.4. ދެއިން ދޮރުގައި ލާނީ ފިހާރަ އަލުމިނިއަމްގެ ފިހާރަ ތަޅުތަކެވެ. މި ދޮރުގައި ޑޯރސްޓޮޕަރ ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި މިދޮރުގައި މަދުވެގެން 5 ހުޅު ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

9.1.5. މި މިސްކިތުގެ ދޮރުން ފާހަނާގެތެރޭގެ ކުރެ ދޮރު ނަގުލަން ފަހު މިއަށް ރީތި ދޮރުވެސް ބަދަލު ކުރަންވާނެއެވެ.

9.1.6. މި މިސްކިތުގެ އިތުރަށް ފާހަނާގެތެރޭ ދޮރު އެއް ދޮރުތަކުގެ އެލުމިނިއަމް ދޮރަށް ބަދަލު ކުރަންވާނެއެވެ.

9.1.7. މި ދޮރުތަކުގެ ޖެހެއިން ފޭސްކުރަން ސްކްރޫވެއި ބޭނުންކުރެވޭއެވެ.

9.1.8. ދޮރުގެ މިންތަކާއި ކުރެހުން



10. ކަރަންޓު ވައިރިންގުކުރުން.

10.1. މި މިސްކިތުގައި މިހާރު ހުރި ހުރިހާ ލައިޓުތަކާއި އަދި ފަންކާތައް ނަގަންވާނެއެވެ. އަދި މިތަކުގެ ސްވިޗުވަޔަރިންގ ބޭނާ ތަނަކަށް ގެންދަންވާނެއެވެ.

10.2. މި މިސްކިތަށް އަޅަން 18000 BTU ގެ 2 އޭސީ (wall mount) ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

10.3. މިސްކިތު އޮފީހުގައި އަޅާ 2 ފަންކާ ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

10.4. އޭސީގެ ގޮތުގައި ބޭނުން ކުރަންވާނީ GREE ނުވަތަ LG ބްރޭންޑްގެ އޭސީއެވެ.

10.5. މި އޭސީ ތަކަށް ބޭނުންވާ ވަޔަރިންގެ ހުރިހާ މަސައްކަތެއް ކުރަންވާނެއެވެ.

10.6. މިސްކިތުގެއިމާ ލައިޓު ތަން ސޯލާރ މައުންޓު 24W ގެ ވޯލް ވައިޓް ލައިޓު ތަކަށް ބަދަލު ކުރަންވާނެއެވެ.

10.7. އަދި ބޭރުގައި އަޅަން ހުރި އަސްކަނީ ގައި ލޯސް ސޯލާރ މައުންޓު 24W ގެ ވޯލް ވައިޓް ލައިޓު ގެ ބިންލައިޓު ހަރުކުރަންވާނެއެވެ

10.8. މިސްކިތު ވަންނަ ގޭޓު ދޮރު ފާރުތަކަށް IP66 ގޭޓު ލައިޓު ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ގޭޓުލައިޓު ސްޓީވްއިޒަރ ލައިޓާ ފޮޓޯ ސެލްކުރަން ޖެހޭނެއެވެ.

10.9. މި ލައިޓުތަކަށް ބޭނުންވާ ވަޔަރިންގެ ހުރިހާ މަސައްކަތެއް ކުރަންވާނެއެވެ.

10.10. ކަރަންޓުގެ މަސައްކަތް ކުރަންވާނީ މޯލްޑިވްސް އިލެކްޓްރިސިޓީ ބިއުރޯ ހުއްދަ ދެއްވާފައިވާ ފަރާތެއް ލައްވައެވެ.

10.11. ކަރަންޓް ވައިރިންގުކުރަންވާނީ ސަރުކާރުގެ ކަރަންޓްވަޔަރު ކުރުމާގުޅޭ އިރުޝާދުތަކާއި ގަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ.

10.12. ސިލިންގ މަތިން އަރަންޖެހޭ ވައިރާ ފްލެކްސިބަލް އަރަންޖެހޭ ވައިރުތަކަށް ހުންނަންވާނީ ކޮންޑުއިޓް ތެރެ ލައްވާފައެވެ.

10.13. އިމާރާތުގެ ޑިސްޓްރިބިއުޝަން ބޯޑް އިލެކްޓްރިސިޓީ ބިއުރޯގެ ގަވާއިދާއި އެއްގޮތަށް ސަރކިޓް އަޅަންވާނެއެވެ.

10.14. ޑިސްޓްރިބިއުޝަން ބޯޑަށް އަޅަންވާނީ 06 އެމްސީބީގެ ސަރކިޓެވެ.

10.15. ހުރިހާ އީ.އެލް.ސީ.ބީ.ސަރކިޓް ނުވަތަ އެމްސީބީފަދަ ކަރަންޓާ ސްޓޭންޑަރޑް ދޫ ބްރޭކަރުތަކަށް ބޭނުންކުރަންވާނީ ހެގަރ (Hager) ބްރޭންޑްގެ ތަކެއްޗެވެ. ސްޓޭންޑަރޑް ސްޓިކަރ ފާސްވާ ABB, T&J، ނުވަތަ Hager ބްރޭންޑެއްގެވެ.

10.16. ވަޔަރު ނަރުގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ 2.5 ސްކެއަރ އެމް.އެމްގެ ކޮޕަރކޭބަލް ނުވަތަ މިނުންވަރުގެ އެހެން ނަރެކެވެ.

10.17. އަގު ދުވުމުގެ ކުރިން ކަރަންޓް ވައިރިން އަޅަންވީ ތަންތަނާއި ޑިޒައިނާއި ދޭން ގޮތްތަކަށް މި މަސައްކަތާއި ގުޅުނު ފަރާތުގެ ޗެކްކޮށްލައްވާށެވެ.

10.18. ބިން އަޑިން ގޭޓުލައިޓު ކަރަންޓު ލައިން އަޅަންވާނީ އިންސިއުލޭޓް ކޮށްގެން 2.5 އެމް.އެމް 3 core ނަރު ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ.

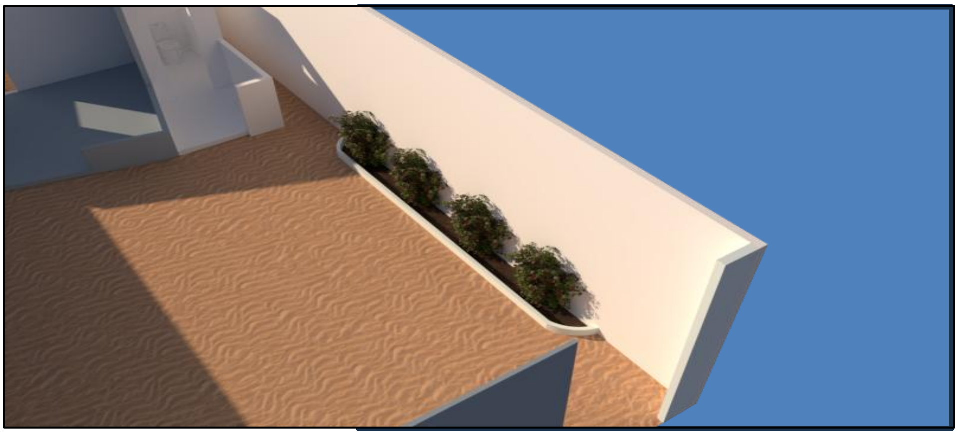
10.19. މި ނަރު އަޅާނީ ބިންމަތީގައި ވަޅުލައިގެންނެވެ. ނަރު އަޅާ ސަރަހައްދު ސާރވޭ ކުރާނީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުންނެވެ.

10.20. މި ނަރު ބިންމަތީގައި ވަޅުލާނީ ނަރު 1 އިންޗި ޕީ.ވީ.ސީ ޕައިޕެއް ތެރެއަށް ލާފައި 1 ފޫޓް ފުންކޮށް ބިލަށްވާގޮތަށް ވަޅުލައިގެންނެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

11. ގާޑަން ބަނުން.

11.1. ގާޑަން ބަނާނީ ސަރަހައްދުގައި ތިރީގައިވާ ޑިޒައިން ފެންނާނެއެވެ.



11.2. ގާޑަން ބަނާ ގޮތުގެ ޕްލަސްޓަރިންގ ފިނިޝިންގ މި ޑްރޯއިންގގެ ސްޕެސިފިކޭޝަން ތަފާސީލުތަކާ އެއްގޮތަށެވެ.

11.3. ގާޑަން ބޮކްސްގައި ހުންނަންވާނީ ބިމުގެ ފުރުޅުން ފުރަގަސް 150mm ހުންނާނެހެންނެވެ. އަދި 201mm ބިމުގެ އަޑިއަށް ފަޅާލައި ހުންނަންވާނެއެވެ.

11.4. ބޮކްސް ރިންފޯސްކޮށް ސިމެންތިން ފެންވަރު ބޮންޑުކޮށްގެން އަޅާފައިވާ "4 އިންޗި ފުޅާ ބްލޮކް ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ. ހުރިހާ ބްލޮކެއްގެ ޖަހައި ބަރަބަރަށް ފިލާސް އެޅިދާނެއެވެ.

11.5. ބޮކްސްގެ ބޮންޑުކުރާނީ ސިމެންތީއާއި ރާނޮޅި ވެލިއެވެ. (1 ސިމެންތި : 8 ރާނޮޅި ވެލި)

11.6. ޕްލާސްޓަރގެ ދެފަރާތުގައި ސިމެންތި ޖަހާނީ ޖެހެންޖެހޭނެއެވެ. ސިމެންތި ޖެހުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ހިމުން ރާނޮޅި ވެލިއެވެ.(1 ސިމެންތި : 8 ރާނޮޅި ވެލި)

11.7. މިޕްލާސްޓަރގައި ސީލަރު ދުމަށް ފަހު ސްޓެފައިޖަރ ޕޭންޓްކުރާ ކުލައަކީ ދަ ކޮޅު ކުލަ ވާން ވާނެއެވެ.

11.8. ކުލަ ދޫކުރައި ހުރިހާ ތަކެއްޗަކީ އެއްވަރަކަށް ކުލަ ލެވިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. އަދި ތަންކޮޅު ކޮޅަށް ބާލު ފަޅާ ވަރަށް ހުރެދުންނަވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

12. މިސްކިއުޓޯގެ ވަލު ދަމި އަޅައި ބެއްދުން.

12.1. މި ވަލުގެ ދަމި ތަކެތައް ބިމުގެ ލެވެލްއަށް ތިރި ކުރަންވާނެއެވެ.

12.2. މިވަލުގެ ވަށައިގެން އަލުމިނިއަމް ތަޅުންގަނޑުވެސް ތަކެތިކުރަންވާނެއެވެ.

12.3. ތަކެތި ސަރަހައްދަށް ވަދެ އަލާ ގާއްޓިރިފައިވާ ސަރަހައްދުގައި އެއްވަރަށް ފެލެލް ކުރަންވާނެއެވެ. މިތަން ވަށައިގެން ސްޕްރޭއިޖަރ ބޮޑުމިނަކަށް ގައިޒީގެއްސަރަންވާނެއެވެ.

12.4. މިވަލުގެ ދަމި އަޅަންވާނެއެވެ.

12.5. މިވަލުން ވަށައިބޮޑުވާގޮތުން 4 އިންޗި ހޮޅި އެއްކަލައި މި ހޮޅިގެ ކޮޅުގައި T އެއް ޖަހަންވާނެއެވެ.

12.6. މާޖަރުން ފުން ނަގުމަށް ބޭނުން ކުރާނީ ފެށާ މިވަލެވެ.

12.7. ޖަމީގަނޑުގެ ބޮޑިނަކީ 4 އިންޗިއެވެ. ޖަމީގަނޑުގެ ތެރެއަށް 10mm ރިންގުދަގަނޑުން ޑަބަލްމަތީ ލައްވަންވާނެއެވެ. ރިންގު ދަގަނޑު އެއްދަގަނޑު އަނެއް ދަގަނޑަށް ބަންދުކޮށްވާނެއެވެ.

12.8. ޖަމީގަނޑު އަޅާނީ ހިލަގާއި ހިލަވެލި އަދި ސިމެންތި ނުވަތަ ކޮންކްރީޓް ރޭޝިއޯއަކީ 1:2:3 އެވެ.

12.9. ވަލުގެ ޖަމީގަނޑު ބަރާބަރުކުރާނީ ވަލު ޖަމީގަނޑުގެ ދަށުގަނޑަށް (ވަލުގެ އެތެރެ ފަރާތަށް) "1/2 އިންޗި ފަހަރު ހުންނަގޮތަށް ކުރަންވާނެއެވެ. މިފަހަރުގެ އަޅާނީ ޖަމީގަނޑު އަޅާއިރު ޖަމީގަނޑާއި އެކު ކޮންކްރީޓުންނެވެ.

12.10. ވަލުގައި ފަސްގަނޑުން ބޭނުންވާނީ ހިނގުމުގައި ނުގެން ގޮތަށް ދެފަރާތުގައި ގަތުވަނައިޒް ދަނޑުގެ ބޭނުންކޮށްގެން އަތް ގަނޑެއް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. މި އަތްގަނޑު ހުންނަންވާނީ ބޭނުން ނުކުރާއިރު ޖަމީގަނޑު ސަރަހައްދު އާއި އެއްވަރަށް ހުންނަ ގޮތަށެވެ. އަދި އަތްގަނޑު ބޭނުން ކުރުމަށް ހިއްލާލެވޭ ގޮތަށް އަދި ގޮތަށެވެ.

12.11. ފުންގާގައި ހިފާ ވަލުގެ ޖަމީގަނޑުގައި ވަޅުލާފައިވާ 9mm ގެ ދަގަނޑަށް ހަރުކޮށް ބިލިގައިވާ ކުރުމުގައި އެއްގޮތަށް 2 ވަޅިގަނޑު ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. މިވަޅިގަނޑު ހަރުކުރާ އެސް.އެސް އެއްކޮށި ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ.

13. ވަލުގައި ޕްލާސްޓިކުން ފެންސު ހަރުކުރުން

13.1. ހަރުކުރަންވީ ޕްލާސްޓިކުން ފެންސު މިކައުންސިލުން ފާސްކޮށްދޭގޮތަށެވެ.

13.2. ފެންސު ހަރުކުރަންވާނީ ވަލުގެ އެތެރެގައި (1/2 Inch, galvanized GI square pipe) އިން ސްޓޭންޑު ހެދުމަށްފަހު ސްޓޭންޑުގައި 9 އެމް.އެމް ސްކުރޫބޯޓު އަޅާ އެ ސްޓޭންޑު މަތީ ފެންސު ހަރުކޮށްގެންނެވެ.

13.3. ސްކުރޫބޯޓު، ފެންސު އަދި ސްޓޭންޑު ހަރުކުރުމަށް ބޭނުން ކުރަންވާނީ ފެނަށް ގޮސް ނުލާ އެސް.އެސް އިސްކުރުވެ.

13.4. އެންގަލް ފައިގައި ދަގަނޑުގައި ލުމަން ހައްސަ ދަވާދު ލާންވާނެއެވެ. އަދި ސްކުރޫބޯޓުގައިވެސް ދަވާދު ލާންވާނެއެވެ.

13.5. ފެންސުގެ ކަރަންޓް ނަރު، ވަލު ތަޅުގާ، ހަރުކުރެވޭ ސޮކެޓަށް 13A ގެ ކަރަންޓް ޖަޑުއް ގުޅުމަށް ފަހު ބޭނުންކުރެވޭ ގޮތަށް ހަދަންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

13.6. އޮކްސިޖަން ފަންބަރ ކަރަންޓް ލައިންތައް އެޅުން

13.6.1. ފަންބަރ ކަރަންޓް ލައިން އަޅަންވާނީ އިންސިޔުލޭޓެޑް 2.5އެމް.އެމް core 3 ނަރު ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ.

13.6.2. ކަރަންޓް ދިނުމަށް ނަރު ގުޅަންވާނީ ކަރަންޓް ޑީބީގެ 10A ސާރކިޓް ބްރޭކަރއެއް މެދުވެރިކޮށް އެ ސާރކިޓް ބްރޭކަރަށެވެ.

13.6.3. ނަރު އަޅާނީ ބިންމަތީގައި ވަޔަރިމެގެންނެވެ. ނަރު އަޅާ ސަރަހައްދު ސާފުވާ ކުރާނީ މަސައްކަތުގައި ހަވާލުވާ ފަރާތުންނެވެ.

13.6.4. ނަރު ބިންމަތީގައި ވަޔަރިމުގައި ނަރު 1 އިންޗި ޕީ.ވީ.ސީ ޓިއުބަށް ލުމަށްފަހު 1 ފޫޓަށް ފުރަތަ ކްލިޕްވާން ވަރަށް ވަޔަރިމެގެންނެވެ.

13.6.5. ފަންބަރ ކަރަންޓް ދިނުމަށްކަމި ވަޔަރި ކައިރި 13A, 2 gang ސޮކެޓް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

13.6.6. ސޮކެޓް ހަރުކުރާނީ ވޯޓަރ ޕްރޫފް ފޮރި ކޮންޓެއިނަރ ސީޓް ކޮށްގެއެވެ.

13.6.7. ސޮކެޓް ހަރުކުރާނީ ކޮންޓެއިނަރ ސީޓްކޮށް ގެތަމަށްފަހު އެ ސީޓްކޮށްގެއެވެ. ސީޓްކުރު ބިމުން ފުރިގެން މަތީގައި 12 އިންޗި، ފުރާމިން 9 އިންޗި، ބޭމުން 2 އިންޗި ހުންނަންވާނެއެވެ. ބިމުގައި ވަޔަރިވަޅުގަވާ ބޭރުގައި މަތިވެގެން 10 އިންޗި ހުންނަންވާނެއެވެ.

13.6.8. ސީޓް ކޮށްގައި ކުރަ ހިލާވަރަށް އައްޗެހި ކުރަ ވާންވާނެއެވެ. ކުރަ ފާސް ކުރާނީ މި މަސައްކަތުގައި ރަނގަޅުވުރި ސުޕަވައިޒަރ
މަސްވަރާ ކުރުމަށްފަހުއެވެ.

14. މިސްކިތަށް ވަންނަތަންގައި ގަލު އެޅުން.

14.1. މިސްކިތުގެ ގޮތިތަކުގައިވާ ތަޅުންގަނޑު އެއްކޮށް ތަޅާލަންވާނެއެވެ.

14.2. ތަޅާލާސަރަހައްދުން އަޅާނީ އަޔަރެވެ.

14.3. މި ސަރަހައްދު ދެންގަނޑާއި ސުޕަވައިޒަރގެ ލަފާގެމަތިންނެވެ.

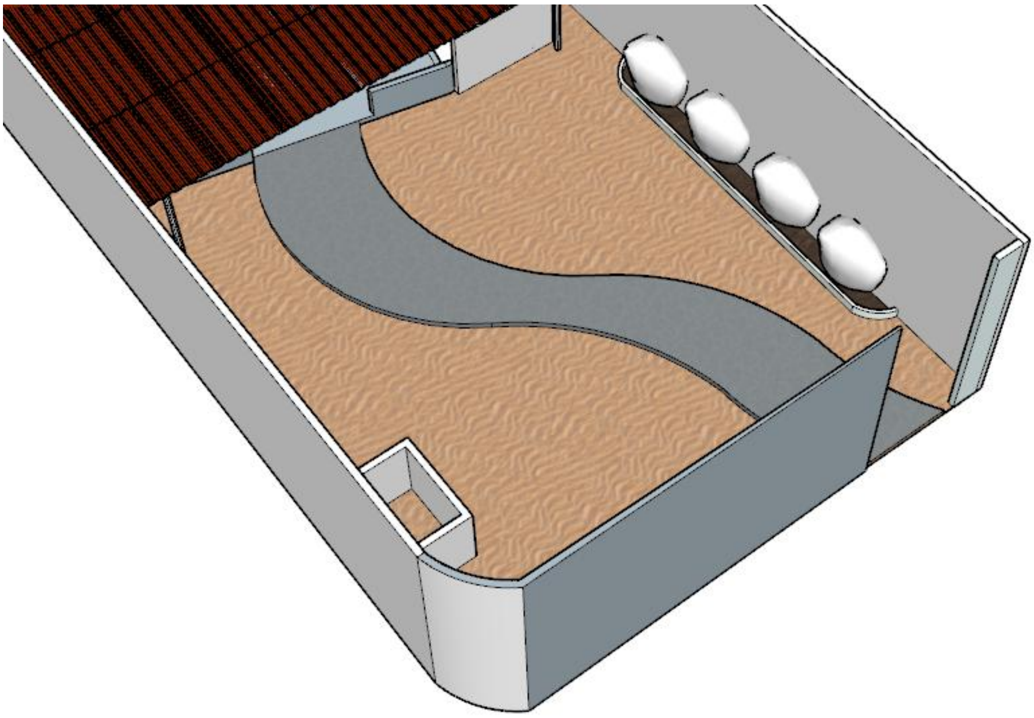
14.4. މިސަރަހައްދުގައި ކުރުމުގެއިވާ ގޮތަށް ވޮކްވޭ އެއް ހަދަންވާނެއެވެ. މިކްސް ރޭޝިއޯއަކީ 1:2:2 އެވެ. (2 ދޫދު ވެލި، 2 ހިލަވެލި، 1 ސިމެންތި)

14.5. ވޮކްވޭ ފުޅާ މިން 600 އެމް.އެމް އަދި އުސްމިން "3 އިންޗި އެވެ.

14.6. މިތަންގައި ފެންވަރު ރަނގަޅު ފުލު ޖެހިންޖެއް ވާންވާނެއެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

14.7. ނަމޫނާ ކުރެހުން.



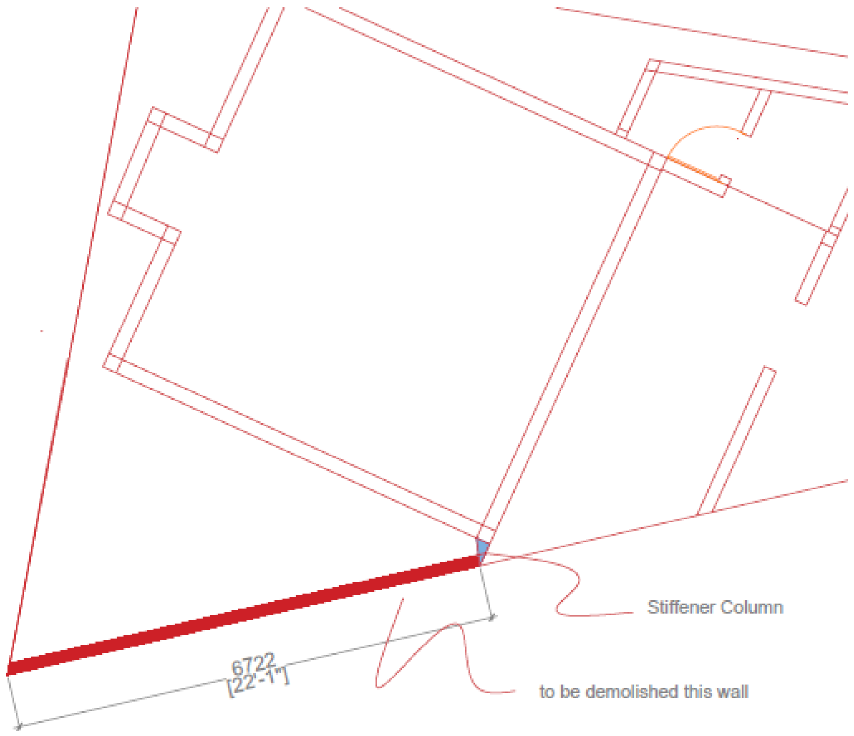
15. މިސްކިތުގެ ފާރު ތަޅާލުން އަދި ރާނުން.

15.1. ފާރު ތަޅާލުން

15.1.1. މިސްކިތުގެ ދެކުނުފަރާތުގައިވާ ފާރުން ބައެއްތަޅާލައި މިގައުކުޅިތަށް އުނާލަންވާނެވެ.

15.1.2. މިތަން ފާރު ކަނޑާ މިސްކިތު ކަނުގައި ފާރުގެ ފުޅާމިނުގެ ކޮންކްރީޓް ތަނބުއަޅަންވާނެވެ. (Stiffener column)

15.1.3. ކުރެހުން



15.2. ބިންގާ ރާނުން

15.2.1. މިސްކިތުގެ ހުޅަނގުފަރާތުގައިވާ ފާރު ތަޅާލައި މަތްސަވައި އަޅުން ފާރުރާނަންވާނެއެވެ.

15.2.2. ފާރު ރާނާނީ 4 އިންޗީގެ ބުރި ގަލުންނެވެ. ރާނުމަށް ބޭނުންކުރާ ގަލަކީ ފެންވަރު ރަނގަޅު ވަރުގަދަ ގަލަށް ވާންވާނެއެވެ.

15.2.3. ރާނާ ފާރުތަކުގެ 2 ފަރާތުގައިވެސް 12 މިލިމީޓަރު އަށް ސިމެންތިޖަހާ އޮމާންކުރަންވާނެއެވެ.

15.2.4. ރާނުމަށް އަދި ސިމެންތިޖެހުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ލޮނު ފިލާފައިވާ ރާއްޖެ ވެލިއެވެ.

15.2.5. ރާނާ ސިމެންތި ޖެހުމުގެ ރޭޝިއޯ އަކީ 1:4 އެވެ. (1 ސިމެންތި، 4 ވެލި)

15.2.6. ކޮންކްރީޓް މިކްސިންގ ރޭޝިއޯއަކީ 1:2:3 އެވެ. (1 ސިމެންތި، 2 ހިލަވެލި، 3 ހިލަ).

15.2.7. މިތަނުގެ 2 ކަނުގައި އަދި "11'5 ދުރުން "4 އިންޗި × ފާރުގެ ފުޅާމިނުގެ ކޮންކްރީޓް ތަނބުއަޅަންވާނެވެ. (Stiffener column)

15.2.8. މި ތަނބުތަކަށް ފައުންޑޭޝަން އާއި ގުޅުވައިގެން T10 ގެ 1 ދަގަނޑު ލާންވާނެއެވެ.

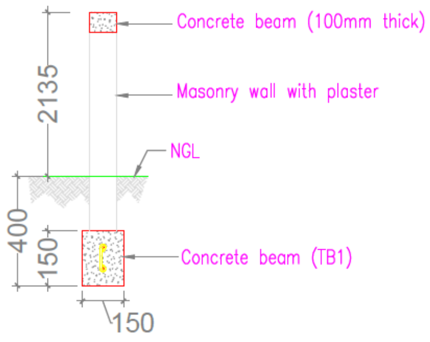
15.2.9. ފާރުމަތީ ލިންޓަލް-ބީމް އަޅަންވާނެއެވެ.

15.2.10. ފާރު ރާނުމުގެ ކުރިން ފައުންޑޭޝަން ބީމް އަޅަންވާނެވެ. ފައުންޑޭޝަން ބީމް އަޅާއިރު ވެލިގަނޑު ކޮންޕެކްޓް ކުރުމަށްފަހު ލީން ސިމެންތި އަޅާފައެވެ.

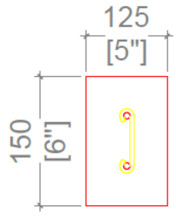
15.2.11. ލިންޓަލް-ބީމުގެ ގޮތުގައި އަޅާނީ 100 އެމް.އެމް ބޮޑުމިނުގެ ކޮންކްރީޓް ބީމެއްކަމެވެ. (1 ދަގަނޑުގެ ކޮލަމްއަކުން)

15.2.12. ފާރު ރާނިފައި ހުންނަންވާނީ ކުރެހުމުން ފެންނަން ހުރި މިންގަނޑެވެ.

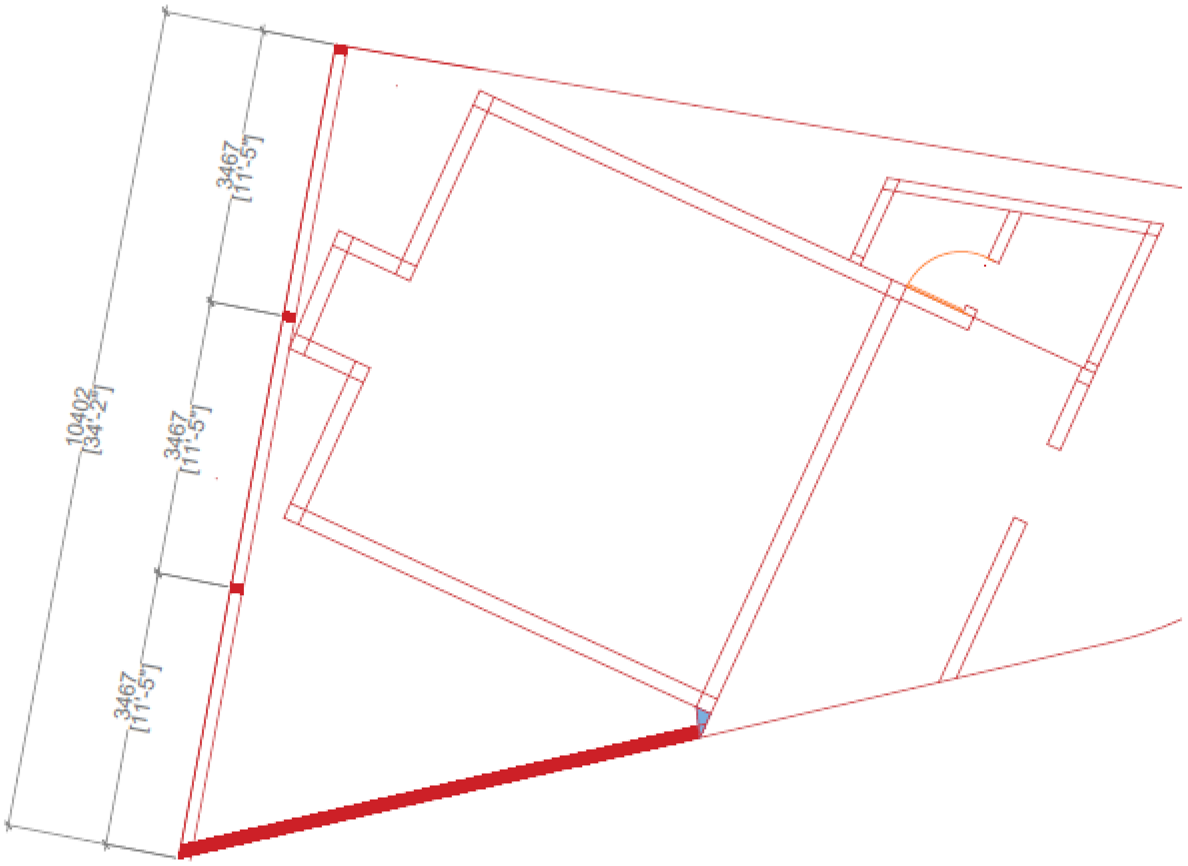
15.2.13. ކުރެހުން



wall detail



TB1=150x125 concrete beam
2T10, R6@200 C/C


3467
[11'-5"]
3467
[11'-5"]
3467
[11'-5"]
10402
[34'-2"]

16. މިސްކިތުގެ ހުރިހާ ފާރުތަކުގެ ކުލަލުން.

16.1. މިސްކިތުގެ ފާރުގައި ހުރިހާ ތަންތަނުގައި އެއްކޮށް ކުލަ ކުލަލާންވާނެއެވެ. ލާން ކުލަ ފާސްކުރާނީ ސުޕަވައިޒަރ އާއި މަޝްވަރާކުރުމަށްފަހު އެވެ.

16.2. އަލަށް ރާނާ ފާރުތަކުގައި އަދި ހަލާކު ފާރުތަކުގައި ސީލަރު ލާން ޖެހޭނެއެވެ. ނަމަވެސް މިހާރު ކުލަ ލައިފައިވާ ކުރީގެ ފާރުތަކުގައި ސީލަރު ލާކަށް ނުޖެހޭނެއެވެ.

16.3. މި ހުރިހާ ތަނަކަށް ދެ ކޯޓް ކުލަލާންވާނެއެވެ. އަދި ކުލަލައިބޮޑުތަކުގައި ކުލަ ފުލުގެ ކުރީގައި އިސްކުރާބު ބޭނުން ކޮށްގެން ކުލަ ކަހަންވާނެއެވެ.

16.4. ބޭރުފާރު އަދި އެތެރެފާރުގައި ކުލަލާންވާނެއެވެ.

16.5. ކުލަ ލުމުގައި ހުރިހާ ތަންތަނުގައި އެއްވަރަކަށް ކުލަ ފެތޭގޮތަށް ހުންނަންވާނެއެވެ. އެކި ތަންތަނުގެ ކުލަވަރު ބޭނުން ފަށާ ވަރަށް ހުރިގޮތުން ހުންނަންވާނެއެވެ.

16.6. ތަންތާ މިނާއި ބްރޭންޑްތަކުގެ ރޭޓު މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

16.7. މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމަށްފަހު ކުނިއެއްޗެހި ރަނގަޅަށް ސާފުކުރަން ވާނެއެވެ.

16.8. މި މަސައްކަތުގެ ފިނިޝިން ރިޕޯޓްކުރާނެއެވެ. ރިޕޯ ހޯދުމުގައި ރިޕޯ ކުރުމަށް އެންގޭނެއެވެ.

17. ކުރެހުމާއި ބެއްދުން.

17.1. ބޭނުނި ކުރެހުމާއި ބައްދާލި ކަސްޓަމައިޒްކޮށް ޑިޒައިންތަކާ ހިސާބު ތަރުތީބުން ކޮށްދު ކުރުމަށްފަހު ދެ ފަރާތުން ބައްދަލުވެ ފާހަގަކޮށް ކޮންކްރީޓު އެޕްރޫވްކުރެވެން.

17.2. ކުރި ކުރެހުމާއި ބައްދާލި 20 އަހަރު ފަހަރު ގޮތުގެ ކުރެވުނުފަހު ކުރިކަތް ސިމެންތި ބޮލަވެން ކުރިކަލުގައި ގަނޑު ބެލުންކޮށްދިނުން.

18. ސިމެންތި އޮޅިއަށް ގުދުން.

18.1. މި ސަރަހައްދުގައި ކުރުގުދުގައިވާ ގޮތަށް ތެޔޮގެ އެޅުމަށް އަޅުދާލާލެވެ. މިކްސް ރޭޝިއޯއަކީ 1:2:2 އެވެ. (2 ޑަސްޓް ވިޔާ، 2 ހިލަވެލި، 1 ސިމެންތި). އަދި މި ތެޔޮގައި ފުޅާން ތައްގަނޑު ޖަހަންވާނެއެވެ. ފުޅާން ފޯސް ކުރާނީ ސުޕަވައިޒަރާއި މަޝްވަރާ ކުރުމަށްފަހު އެވެ.

18.2. ތެލުން ހުންނަންވާނީ މިތަނުގެ ދުރުގައި ހިނގާ ހުޅަނގުން ގޮސްޓިޖް ދުރަށް ފުން ހިނދު ގޮތަށް ފުން ކަމި ކޮށްވާއެވެ.

18.3. ވާކަވާ ފުޅާ މިން 600 އެމް.އެމް އަދި ޑެޕްތަކީ "3 އިންޗި އެވެ.

18.4. އަދި ކުރުގުދުގައި ފާހަގަ ކޮށްފައިވާ ދި ތެލުގައި ގަސް ފިޓްކޮށް ހަދަން ޖެހޭއެވެ.

18.5. ގަސް ފިޓް 1 ގެ ޑެސްޓިންސް 400 އެމް.އެމް އެވެ. ގަސް ފިޓް ހަދާނީ ފުލުބާޑްކޮށް ގަދުންނެވެ. އަދި ރަނގާ ސިމެންތި ޖަހަންވާނެއެވެ.

18.6. ގަސް ފިޓް 2 ގޮތުގެ ރޭނިފައި ހުންނަންވާނީ ބިމުގެ ގެވަލުއިން ފުރިގެން 150mm ހުންނާހުންނެވެ. އަދި 201mm ބިމުގެ އަޑިއަށް ވަޅުލާފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. މިތަންގައި ރަނގަޅަށް 2 ފަހަރު ގޮތުގެ.

18.7. ރާނާއި ދިފުރިފުއްޓާއި ސިމެންތިން ފުށުންގެ ބޭނުންކޮށްގެން އަޅާފައިވާ "4 އިންޗި ފުޅާ ބޮޑުކަން އެޅިގަނޑުންނެވެ. ނުވަތަ ތައްގަނޑު ޖަހައި ތަނަވަސް ފެށް އެޅިދާނެއެވެ.

18.8. ހޮޅިސަވަރު ގަސް ފިޓް ހުންނާނީ ރާނާފައެއް ނޫނެވެ. މިތަން ހުންނަނީވާނީ މިތަނުގައި އެޅޭ ތަޅުމުން ކުރިޔަށް "8 އަޑި ކޮންމެވެ.

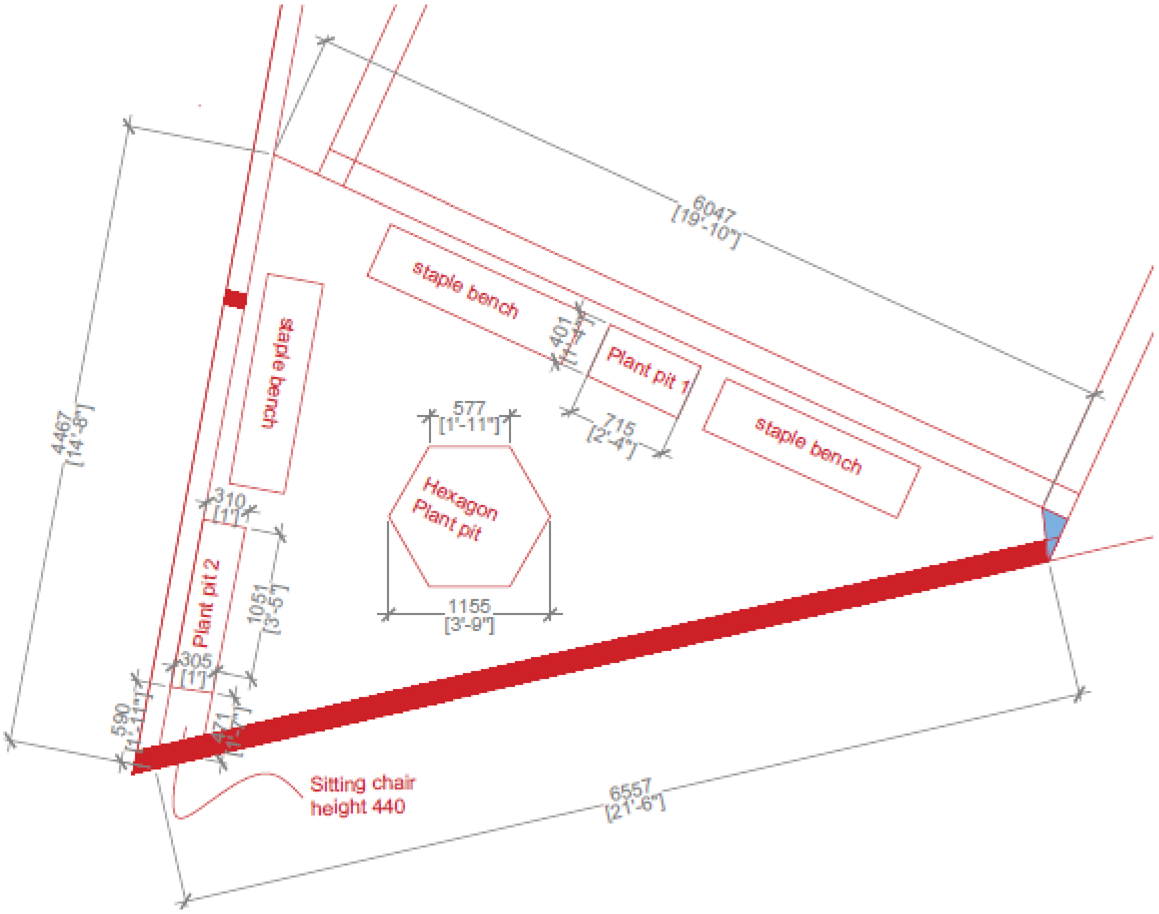
18.9. މިތަނުގައި އިއްތިޙާދަށް ސިޓީން ރެއަށް އެއް ކުރުމުގެއިވާ ތަންގައި ހަރުނޭޖެހޭނެވެ. މި ތަންހަދާނީ ފުރި ބޮޑުކަ ގަޑުން ރާނާއި ޕްލާސްޓަރިންއަށް ސިމެންތި އޮވާ ޖަހައިގެންނެވެ.

18.10. ގަސްފިޓް މަތީ ބޭރު ދާރަ ހުންނަންވާނީ 2×2 އިންޗި ނަރު ކަށި ވައްޓާނަފައެވެ.

18.11. މި ގަސް ފިޓް ތަކުގައި އަޅުއްޗާ ކުރަ ލާންވާނެއެވެ.

18.12. މިތަނުގައި ދެ ބެންޗް ބަހައްޓަން ޖެހޭނެއެވެ. ބެންޗް މި ކައުންސިލުން ދޭނެ ކާރދާހާއެވެ. ނަމަވެސް ކައުންސިލުން ދައްކާތަނަކުން މި ބެންޗެއް ގެނަސް މިތަނުގައި ސްޓީލް ބޮލް ބާރުތަކުގައި މަސައްކަތު ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

18.13. ކުރެހުން އަދި މިންތައް



652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil

19. މަސައްކަތް ފެށުމުގެ ކުރިން

19.1. މަސައްކަތް ކުރުމުގެ ތެރޭގައި އާންމުންނަށް އެއްވެސް އުނދަގުލެއް ފޯރާފަދަ އެއްވެސް ގޮތަކަށް އަމަލުކުރަން ނުބޭއްވުން އެދެމެވެ.

19.2. މަސައްކަތަށް ބޭނުންކުރަންޖެހޭ މުދިން އަދި ތަކެއްޗެވެ. މަސައްކަތަށް ބޭނުންކުރާ ތަކެއްޗާއި ފެންވަރު ރަނގަޅު ތަކެތިކަން ކަށަވަރު ކުރުމުގެ ގޮތުން އެތަކެތި ގެނެވުމުގެ ކުރިން ސުޕަވައިޒަރަށް ދައްކައި ފާސްކުރަންވާނެއެވެ.

19.3. ފައުންޑޭޝަން ކުރުމުގެ ކުރިން ކައުންސިލުން ނަގަންޖެހޭ ހުއްދަތައް ނަގަން ޖެހޭނެއެވެ.

19.4. މަގު ބަންދުކޮށްގެން ކޮންކްރީޓް އެއްވެސް މަސައްކަތެއް ކުރަންޖެހޭނަމަ ނަގަންޖެހޭ ހުއްދަތައް ނަގަންޖެހޭނެއެވެ.

19.5. ސަރަހައްދު ވަށައިގެން ޒިންކު ނުވަތަ ސަރަންޑް ފެންސް ޖަހަންޖެހޭނެއެވެ. ފެންސް ޖެހުމަށް ނަގަންޖެހޭ ހުއްދަތަކެއް ނަގަންޖެހޭނެއެވެ.

19.6. މަސައްކަތް ނިންމައި ހުރި ސަރަހައްދު (ވަށައިގެންވާ މަގުތައް) ސާފުކޮށް ރީތިކުރަންޖެހޭނެއެވެ.

20. ސާމާނުކަން ދޫކުރާ އެހެނިހެން ކަންތައްތައް

20.1. މިއީ މަރާމާތު މަސައްކަތެއްކަމުން މަސައްކަތް ކުރުމުންދާއިރު ނިކުތުމަށް ނުވަތަ ފެނިފައިނުވާ އިތުރު މަސައްކަތްތަކާއި މަސައްކަތަށް ރިޢާޔަތްކޮށް އެހެނިހެން ނަމުގައި (miscellaneous) ބަޖެޓެއް ހިމަނާފައެވެ. ބޭނުމަކާ ބެހޭ މަސައްކަތެއް ނުނިމޭނަމަ މި ބަޖެޓުގެ ބޭނުން ކުރަންޖެހޭނެއެވެ.

20.2. ފެން ވައިދުކުރުމަށްފަހު ސިލިންގް ޖަހަންވާނީ އެއްވެސް ދިޔައް އުޅޭތޯ ބަދަލުކޮށް ހޮޅިއެއް ހަދައިގެން ފެން ދިޔުމަށް ފަހު ޕްރޮޑަކްޓް ޕާކޮށް ޑްރެއިނޭޖް އެންގުމަށް ފަހުއެވެ.

20.3. ކުލައިގެ ގޮތުގައި ބޭނުން ކުރާނީ Sigma, Samhwa, Caparol , Seamaster ބްރޭންޑްގެ ކުލައެވެ. ކުލަ ފާސްކުރާނީ މި އިދާރާއިން މަސައްކަތުގައި ހަވާލުވާ ހުނަރު ސުޕަވައިޒަރުންގެ ލަފާގެމަތިން ސުޕަވައިޒަރާއި މަޝްވަރާކުރުމަށް ފަހުގައެވެ.

20.4. ކަރަންޓު މަސައްކަތް ކުރަންވާނީ މިފަދަ މަސައްކަތްތަކުގެ ކުރުމުގެ ތަޖުރިބާ ހުރި ކުރެވޭ ފަރާތަކުން މިކަމާ ގުޅޭ ގަވާއިދު، އުސޫލު އަދި މިންގަނޑުތަކާ އެއްގޮތްވާގޮތަށެވެ.

20.5. މަގުފާރާއި، ގޭރޭޖްގެއިޓް، މިސްކިތުގެ ވަށައިގެން ބޭރު ފާރުތަކުގައި ހުންނަ ލައިޓް ފިޓިންގްތަކާއި ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާ މިސްކިތުގެ އެތެރޭގައި އަދި ބޭރުގައި ހުންނަ ލައިޓް ބަދަލުކުރަންޖެހޭނެއެވެ. މިމަސައްކަތް ކުރަންޖެހޭނީ މިމަސައްކަތުގެ ސުޕަވައިޒަރު ނުވަތަ ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ފަރާތެއްގެ ލަފާގެ މަތިން އެވެ. އަދި މިގޮތުން އަލަށް ނަޅާނެ ލައިޓް ފިޓިންގްތަކަށް ފޯރާގެ ކުރުވާ ހުރިހާ ވަޔަރިންގް ބަދަލު ކުރަން ވާނެއެވެ.

20.6. މަސައްކަތް ކުރިއަށް ގެންދާނެ ގޮތުގެ ޝެޑިއުލް މި އިދާރާގެ ފަރާތުން މި މަސައްކަތާއި ބެލުމަށް ހުންނަ ސުޕަވައިޒަރާއި ހިއްސާ ކުރަންޖެހޭނެއެވެ.

20.7. އަދި ހުރަސްއެޅުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތް ކުރާ ސަރަހައްދާއި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު ހާލު މިންވަރު ހަމަ ކުރުމަށް މަސައްކަތާއި ބެލުމާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

20.8. އިމާރާތުކުރާ ސައިޓް ބޭނުންކުރުން. ފާހާނާ އަދި ފެނުގެ ކުރާ ސަރަހައްދު ސައިޓު ހުރިހާ ފަރާތަކުން ބޭނުންކުރަންވާނެއެވެ. ސައިޓް ބޭނުންކުރަންވާނީ ސައިޓް، ޓިން ނުވަތަ ފިލާ ޖަހައިގެންނެވެ.

20.9. މަސައްކަތްތައް ނިންމުމަށްފަހު މަސައްކަތް ކުރުމުގެ ސަރަހައްދުން ގެންގުޅުން ސާމާނު ނަގާ ސައިޓް ސާފުކުރުމަކީ މަސައްކަތާއި ބެލުމާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

20.10. ކުރިޔާ އީ.އެލް.ސީ.ބީ.ސަރކިޓް ނުވަތަ އެމްސީބީސް ކަރަންޓާ ސްވިޗާއި ގުޅޭ ބްރޭކަރުތަކަށް ބޭނުންކުރަންވާނީ (ABB) (Hager)(orange) ނުވަތަ އެއާއި އެއްފެންވަރުގެ ބްރޭންޑެއްގެ ތަކެތިއެވެ.

20.11. ކޭބަލްގެ ގޮތުގައި ބޭނުން ކުރަންޖެހޭނީ ACL, WILSON ,ORANGE މިބްރޭންޑް ތަކުގެ ކޭބަލްތައެވެ.

20.12. ކަރަންޓުގެ މަސައްކަތް ކުރަންވާނީ މޯލްޑިވްސް އިލެކްޓްރިސިޓީ ބޯޑުން ހުއްދަ ދީފައިވާ ލައިސަންސް އޮންނަ ފަރާތެއް ލައްވައެވެ.

20.13. ދިއްލުންތަކުގައި ބޭނުންކުރަންވާނީ ފިލިޕްސް، ޕެނަސޮނިކް ނުވަތަ އޮސްރާމް (PHILIPS, PANASONIC, OSRAM) ބްރޭންޑްގެ ލައިޓެވެ.

652 8831 info@kulhudhuffushicity.gov.mv www.kulhudhuffushicity.gov.mv @kfcitycouncil